



FINTEL ENERGIJA AD

**GODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ
FINTEL ENERGIJA A.D.
ZA 2019. GODINU**

Beograd, Jun 2020.

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS" broj 31/2011,112/2015, 108/2016 i 9/2020) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012,5/2015, 24/2017 i 14/2020), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

GODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ ZA 2019. GODINU

Sadržaj

- 1. FINANSIJSKI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA 2019. GODINU (Konsolidovani Bilans stanja, Konsolidovani Bilans uspeha, Konsolidovani Izveštaj o ostalom rezultatu, Konsolidovani Izveštaj o tokovima gotovine, Konsolidovani Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje)**
- 2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI (u celini)**
- 3. KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**
- 4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**
- 5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA * (Napomena)**
- 6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI IЛИ POKRIĆU GUBITKA * (Napomena)**

Popunjiva pravno lice-preduzetnik		
Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		880,958	450,305
60	I.PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		0	0
600	Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005			
603	Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006			
604	Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007			
605	Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		880,958	450,305
610	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010			
611	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011			
612	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	20	880,958	450,305
615	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015			
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016			
65.	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017			
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020 -1021 +1022 + 1023 +1024+1025+1026+1027+1028+1029) >0	1018		482,159	290,037
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019			
62	II.PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			

630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022			
Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		456	175
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		5,744	1,593
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	21	30,007	10,374
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	22	65,622	51,302
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	23	278,480	138,773
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028			
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	24	101,850	87,820
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) > 0	1030		398,799	160,268
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) > 0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)	1032		61,597	150,796
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036++1037)	1033		10,151	4,908
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034	25	2,766	1,333
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035	25	7,385	3,575
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037			
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038	25	527	134,474
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039	25	50,919	11,414
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040		314,711	171,177
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1042+1044+1045)	1041		54,016	34,637
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042	26	24,335	18,904
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043	26	18,581	14,438
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044			
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		11,100	1,295
562	III. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	26	256,439	125,744
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI	1047		4,256	10,796
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) > 0	1048		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) > 0	1049		253,114	20,381
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050			
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051			
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	27	32,655	2,927

57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053		825	7,082
Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		177,515	135,732
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69-59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59-69	M. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(1054-1055+1056-1057)	1058		177,515	135,732
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	28	37,166	33,037
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHOD PERIODA	1061	28		27,692
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD PERIODA	1062		3,764	
723	R.ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S.NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)	1064		144,113	75,003
	T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		89,529	47,410
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		54,584	27,593
	III. ZARADA PO AKCIJI	1068			
	1. Osnovna zarada po akciji	1069		2.06	1.04
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1070		2.06	1.09

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

**KONSOLIDOVANI BILANS STANJA
na dan 31.12.2019.godine**

- u hiljadama dinara-

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001				
	B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		13,264,122	11,578,102	3,184,272
01	I. Nematerijalna imovina (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		0	0	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011,012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005				
013 i deo 019	3. Gudvil	0006				
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007				
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008				
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		13,204,738	11,479,992	3,053,952
020,021 i deo 029	1. Zemljište	0011	8	40,145	26,269	27,048
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012	8	3,154,811	487,366	514,804
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013	8	8,700,161	1,912,477	2,023,562
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014				
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015				
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016	8	1,305,695	3,157,688	225,732
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017				
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018	8	3,926	5,896,192	262,806
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)	0019		0	0	0
030,031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021				
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022				
037 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023				
04 osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024		59,384	98,110	130,320
040 i deo 049	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025				
041 i deo 049	2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	0026				
042 i deo 049	3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027				

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032				
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033	9	59,384	98,110	130,320
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnog pravnog lica	0035				
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	0036				
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037				
053 i deo 059	4. Potraživanja po ugovorima o finansijskom lizingu	0038				
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041				
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		33,468		
	G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		728,003	643,372	208,422
Klasa I	I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		10,068	749	497
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045			14	
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047				
13	4. Roba	0048				
14	5. Staln asredstv namenjena prodaji	0049				
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		10,068	735	497
	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		183,304	420	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji- matična i zavisna pravna lica	0052			420	
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu- matična i zavisna pravna lica	0053				
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji- ostala povezana pravna lica	0054				
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu- ostala povezana pravna lica	0055				
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	10	183,304		
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057				
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058				
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH ODNOSA	0059				
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060		14,683	24,889	3,935
236	V. FINANSIJSKA SREDSTAV KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061				
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0062		900	1,405	10,674
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani-matična i zavisna pravna lica	0063				
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana pravna lica	0064				10,674
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065				
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234, 235, 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		900	1,405	

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068	11	277,063	537,552	102,755
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	12	39,178	33,704	28,580
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	12	202,807	44,653	61,981
	D. UKUPNA AKTIVA - POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043)	0071		14,025,593	12,221,474	3,392,694
88	D. VANBILANSNA AKTIVA	0072	7	956,738	905,782	344,864
	PASIVA					
	A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)>0=(0071-0424-0441-0442)	0401		460,346	522,454	0
	I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		685,294	685,294	3,825
300	1. Akcijski kapital	0403	13	4,057	4,057	3,825
301	2. Udeli društva s ograničenom odgovornošću	0404				
302	3. Ulozi	0405				
303	4. Državni kapital	0406				
304	5. Društveni kapital	0407				
305	6. Zadrružni udeli	0408				
306	7. Emisiona premija	0409	13	681,237	681,237	
309	8. Ostali osnovni kapital	0410				
31	II. UPIISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411				
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412				
32	IV. REZERVE	0413				
330	V. REALIZOVANE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414				
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415				
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416	13	211,305	112,358	15,163
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	0417	13	54,584	27,593	44,395
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418				
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419	13	54,584	27,593	44,395
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420	13	-44,498	-26,753	8,611
35	X. GUBITAK	0421	13	23,729	51,322	95,743
350	1. Gubitak ranijih godina	0422	13	23,729	51,322	95,743
351	2. Gubitak tekuće godine	0423				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)	0424		11,729,668	8,746,628	1,839,751
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425		0	0	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426				
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427				
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428				
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429				
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430				
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432		11,729,668	8,746,628	1,839,751
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434	14	14,111	14,199	14,217
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435	15	1,425,880		
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436				
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437	16	9,829,351	8,487,640	1,792,500
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostanstvu	0438				
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439				
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440	17	460,326	244,789	33,034
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441			2,717	6,779
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		1,835,579	2,949,675	1,600,239

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20__	Početno stanje 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		1,159,028	2,069,218	1,149,926
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444	14	479,806	482,243	482,619
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445	15	13,876	1,445,035	513,822
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446	16	665,346	141,940	153,485
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja nmenjenih prodaji	0448				
424,425,426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449				
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450				
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451	18	240,607	523,186	109,509
431	1. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				54,395
432	2. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		27,735	58,761	
433	3. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u zemlji	0454		1,469	286	3,975
434	4. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u inostranstvu	0455				
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		209,520	462,808	44,235
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		1,883	1,331	6,904
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458				
44,45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459		85,006	85,426	57,771
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460				
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		20,132	97	41,877
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	19	330,806	271,748	241,156
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-402)>0 =(0441+0424+0442-0071)>0	0463		0	0	54,075
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>0	0464		14,025,593	12,221,474	3,392,694
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	32	956,738	905,782	344,864

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		144,113	75,003
	II NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B.OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme				
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003			
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004			
331	2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja				
	a) dobiti	2005			
	b) gubici	2006			
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala				
	a) dobiti	2007			
	b) gubici	2008			
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
	a) dobiti	2009			
	b) gubici	2010			
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
	a) dobiti	2011			
	b) gubici	2012		16	
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
	a) dobiti	2013			
	b) gubici	2014			
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
	a) dobiti	2015			
	b) gubici	2016		215,536	211,754
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju				
	a) dobiti	2017			
	b) gubici	2018			

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)>0	2020		215,552	211,754
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		-32,330	-31,763
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>0	2023		183,222	179,991
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
	I.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>0	2024		0	0
	II.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001-2022+2023)>0	2025		39,109	104,988
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024>0 ili AOP 2025>0	2026		39,109	104,988
	1.Priisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		-44,363	-69,603
	2 Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		5,254	35,386

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine

M.P.

Zakonski zastupnik



Popunjiva pravno lice-preduzetnik		
Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	I.		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	571,624	467,851
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	565,518	467,851
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	6,106	
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	550,313	343,813
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	225,663	140,032
2. Zaradem naknade zarada i ostali rashodi	3007	30,007	10,374
3. Plaćene kamate	3008	273,871	106,005
4. Porez na dobit	3009	20,772	87,402
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	3011	21,311	124,038
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	3012	0	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA	I.		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	38,269	33,052
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014		
2. Prodaja nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015		1,298
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	38,269	31,754
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		
5. Primljene dividende	3018		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	2,190,047	8,153,875
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020		
2. Kupovina nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	2,190,047	8,153,875
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	3023	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	3024	2,151,778	8,120,823
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA	I.		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	2,128,872	9,175,905
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026		681,468
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	2,124,592	7,555,847
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	4,280	938,590
4. Ostale dugoročne obaveze	3029		
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	258,894	744,323
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	235,893	744,323
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034		
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035		
5. Finansijski lizing	3036		
6. Isplaćene dividende	3037	23,001	
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	3038	1,869,978	8,431,582
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)	3039	0	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	2,738,765	9,676,808
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	2,999,254	9,242,011
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	0	434,797
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	260,489	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	537,552	102,755
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	277,063	537,552

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
 u periodu od 01.01. do 31.12.2018. godine

Red. br.	Opis	Komponente kapitala																
		30	31	32	35	047 / 237	34	380	331	332	333	334 / 335	336	337	15	16	17	
	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP
1	Podneto stanje na dan 01.01. _____																	
1.																		
	a) dugovni saldo računa	4071	4077	4056	95,744	4073	4081	4109	4127	4193	4181	4198	15,163	4217	4235	0	4244	62,087
	b) potražni saldo računa	4022	4038	4058	4074	4074	4082	4110	4128	4164	4182	4200	4218	4218	4238	0	4244	62,087
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																	
	a) ispravka na dugovnoj strani računa	4003	4038	4057	4075	4083	4093	4111	4128	4155	4163	4201	4219	4220	4238	0	4245	0
	b) ispravka na potražnoj strani računa	4004	4040	4059	4078	4084	4094	4112	4130	4156	4164	4202	4220	4220	4238	0	4245	0
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____																	
	a) korigovani dugovni saldo računa (145a-20-30)	4005	4041	4039	95,744	4077	4085	4113	4131	4157	4165	4203	4221	4221	4237	0	4246	62,087
	b) korigovani potražni saldo računa (145-20-20-30)	4006	4042	4060	4079	4079	4086	4114	4132	4158	4166	4204	4222	4222	4237	0	4246	62,087
4.	Promene u prethodnoj _____ godini																	
	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	4043	4063	4079	4087	4097	4115	4133	4159	4167	4205	4223	4224	4238	0	4247	0
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	4044	4064	4080	4098	4108	4118	4134	4160	4168	4206	4224	4224	4238	0	4247	0
5	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. _____																	
	a) dugovni saldo računa (3a-4a-03-0)	4009	4045	4065	91,322	4081	4091	4109	4135	4161	4169	4207	4225	4225	4239	0	4248	0
	b) potražni saldo računa (3b-4a-03-0)	4010	4046	4066	4082	4092	4102	4118	4136	4162	4170	4208	4226	4226	4239	0	4248	0
6	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																	
	a) ispravka na dugovnoj strani računa	4011	4047	4067	4083	4093	4101	4119	4137	4163	4171	4209	4227	4227	4240	0	4249	0
	b) ispravka na potražnoj strani računa	4012	4048	4068	4084	4094	4102	4120	4138	4164	4172	4210	4228	4228	4240	0	4249	0
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____																	
	a) korigovani dugovni saldo računa	4013	4049	4069	91,322	4085	4103	4121	4139	4165	4173	4211	4229	4229	4241	0	4250	0
	b) korigovani potražni saldo računa (5b-6a-03-0)	4014	4050	4068	4085	4104	4104	4122	4140	4166	4174	4212	4230	4230	4241	0	4250	0
8	Promene u tekućoj _____ godini																	
	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	4051	4069	4087	4097	4105	4123	4141	4167	4175	4213	4231	4231	4242	0	4251	44,363
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	4052	4070	4088	4098	4106	4124	4142	4168	4176	4214	4232	4232	4242	0	4251	44,363
9	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. _____																	
	a) dugovni saldo računa (7a-8a-03-0)	4017	4053	4071	23,728	4086	4107	4125	4143	4169	4177	4215	4233	4233	4244	0	4251	0
	b) potražni saldo računa (7b-8a-03-0)	4018	4054	4072	4086	4096	4108	4126	4144	4170	4178	4216	4234	4234	4244	0	4251	0

U Beogradu

dana 27. aprila 2019. godine



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 31 DECEMBAR
2019. GODINE**

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D., Beograd (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energije se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivreda Srbije (EPS) i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Bulevaru Mihajla Pupina 115e, Beograd, Srbija.

Na dan 31. decembra 2019, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31 decembra 2019. godina je RSD 16.436.514 hiljada (pojedinačna cena po akciji RSD 620).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi Konsolidovani finansijski izveštaji za godinu završenu 31. decembra 2019. su pripremljeni od strane direktora Grupe, koji su odobreni na dan 27 aprila 2020 godine. Odobreni konsolidovani finansijski izveštaji mogu da budu izmenjeni na osnovu mišljenja nezavisnog revizora, u skladu sa zakonskom regulativom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda

2.1 Osnove za prezentaciju

Grupa je sastavila ove konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije (u daljem tekstu "Zakon") koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) prevedenim na srpski jezik do 31. jula 2013. godine, kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

1. Grupa je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavila u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 (revidiran) – "Prikazivanje finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".
2. Vanbilansna sredstva i obaveze su prikazani na obrascu konsolidovanog bilansa stanja (Napomena 2.6). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
3. Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/2019) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja koji uključuju Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. MSFI 9 i MSFI 15 počće da se primenjuju od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, uz mogućnost primene i prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2019. godine (uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje)

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost konsolidovanih finansijskih izveštaja Grupe, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Grupe. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za konsolidovane finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.2 Koncept nastavka poslovanja

Za finansiranje obrtnih sredstava Grupa koristi bankarske kredite. Prognoze i projekcije Grupe, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Grupe, pokazuju da bi Grupa trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Shodno tome, Grupa je pripremila konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja. Dodatne informacije o kreditima Grupe date su u napomeni 16.

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu otplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije.

Pored toga, Vlada Republike Srbije je u periodu od 90 dana smanjila fid-in tarifu za svu energiju proizvedenu od vetroparkova sa 99 EUR/MWh na 28EUR/MWh.

U pogledu obima prihoda Grupe, usvojene mere neće imati uticaj na Grupu. Sa druge strane, smanjenje fid-in tarife imaće negativan uticaj na prihod Grupe što će se u potpunosti nadoknaditi sa stanovišta novčanog toka moratorijumom koji je dodeljen Grupi.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.3 Obim konsolidacije

Ovi Konsolidovani finansijski izveštaji Grupe uključuju finansijske izveštaje Fintel Energije i njenih zavisnih društava za godinu završenu 31 decembra 2019. godine, koji su odobreni od strane direktora. Ovi konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Društva uključena u obim konsolidaciju se nalaze u tabeli ispod:

Naziv	Osnovni kapital (RSD '000)	Lokacija	31/12/2019 % učešća	31/12/2018 % učešća	
Fintel Energija ad	4.057	Beograd (Srbija)	Matično pravno lice		
MK-Fintel Wind ad	29.647	Beograd (Srbija)	54%	54%	Direktno
MK-Fintel Wind Holding doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Direktno
Energobalkan doo	360.513	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Ram doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Kula doo	314.032	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Dunav 3 doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Dunav 1 doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Torak doo	240	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Košava 2 doo	2.680	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Fintel Russian Ventures ooo	72	Moskva (Rusija)	100%	99%	Direktno
Fintel Energija Development doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
MK-Fintel Wind Development doo	0	Beograd (Srbija)	54%	-	Indirektno
Vetropark Lipar doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Lipar 2 doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Project Torak doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Maestrals Ring	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno

U toku 2019. godine društvo Fintel Energija ad je osnovalo nova zavisna društva za pojedinačne projekte za razvoj i izgradnje novih vetroparkova Lipar d.o.o., Lipar 2 d.o.o, Maestrals Ring d.o.o., Project Torak d.o.o. Fintel Energija Development d.o.o. i MK-Fintel Wind Development d.o.o. Maestrals Ring će biti najveći kopneni vetropark na evropskom kontinentu.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.4 Principi i metode konsolidacije

Zavisna društva

Zavisna društva su svi pravni subjekti nad kojima Grupa:

- ima kontrolu. Grupa ima kontrolu nad pravnim subjektom kada ima mogućnost da upravlja relevantnim aktivnostima koje značajno utiču na prinose Grupe;
- ima pravo na varijabilni prinos po osnovu svog angažovanja u tom pravnom subjektu;
- koristi moć da ostvari prinos od istih aktivnosti

Zavisna društva se u potpunosti konsoliduju od dana kada Grupa stekne kontrolu, a izuzimaju se iz konsolidacije od dana kada pomenuta kontrola prestane.

Procedure konsolidacije se primenjuju kako je prikazano ispod.

Imovina i obaveze, prihodi i rashodi i ostale komponente ukupnog ostalog finansijskog rezultata konsolidovanog entiteta su uključena u konsolidovane finansijske izveštaje po stavkama; knjigovodstvena vrednost investicije se eliminiše nasuprot odgovarajućem udelu u kapitalu svakog zavisnog društva.

Nerealizovani dobiti po transakcijama između konsolidovanih entiteta se eliminišu, kao i potraživanja, obaveze, prihodi i rashodi, garancije, preuzete obaveze i rizici koji se odnose na međusobne transakcije. Interkompanijski gubici se ne eliminišu kako predstavljaju dokaz da je došlo do umanjenja vrednosti prenetog sredstva.

Manjinski udeli u rezultatu i kapitalu zavisnih društava se prikazuju odvojeno u konsolidovanom bilansu stanja, konsolidovanom bilansu uspeha, konsolidovanom izveštaju o ostalom rezultatu, konsolidovanom izveštaju o promenama na kapitalu.

Grupa računovodstveno obuhvata poslovne kombinacije primenom metode sticanja. Naknada prenesena za sticanje zavisnog društva je fer vrednost prenesenih sredstava, nastalih obaveza i emitovanih udela u kapitalu zavisnog društva kao i svih direktnih troškova vezanih za kupovinu. Kupovinom stečena sredstva koja se pojedinačno mogu identifikovati, kao i stvarne i potencijalne obaveze preuzete u poslovnoj kombinaciji, inicijalno se odmeravaju po fer vrednosti na dan sticanja. Razlika između naknade prenesene i fer vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, ako je pozitivna, priznaje se kao goodwill, ili, ako negativna, nakon potvrđene knjigovodstvene vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, priznaje se direktno u konsolidovanom bilansu uspeha kao prihod.

Manjinski udeli u stečenom društvu se priznaju prema proporcionalnom delu fer vrednosti sredstava, stvarnih i potencijalnih obaveza u stečenom društvu koja se mogu identifikovati.

Sticanje dodatnih udela u kapitalu zavisnog društva i prodaja istih koji ne rezultiraju gubitkom kontrole predstavljaju transakcije između osnivača; kao takve, računovodstveni uticaj ovih transakcija se priznaje direktno u kapitalu Grupe.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.4 Principi i metode konsolidacije (Nastavak)

Kada grupa izgubi kontrolu, svi udeli koji su zadržani u društvu ponovo se odmeravaju kako bi se odredila njihova fer vrednost na dan gubitka kontrole, a promena knjigovodstvene vrednosti iskazuje se u konsolidovanom bilansu uspeha.

2.5 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Grupe se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

2.6 Značajne računovodstvene politike

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i eventualno obezvređenje. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke neophodne kako bi se sredstvo stavilo u planiranu upotrebu. Ova vrednost se uvećava za sadašnju vrednost procenjenog troška rekultivacije prostora kada postoji pravna ili građevinska obaveza za uklanjanje sredstva. Pripadajuća obaveza se priznaje kao rezervisanje za troškove uklanjanja sredstava. Računovodstveni tretman revidiranih procenjenih vrednosti ovih troškova, vremenske vrednosti novca i diskontovane stope su naglašeni u delu koji se tiče rezervisanja za ove troškove.

Troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju ili izgradnji sredstva koje se kvalifikuje za pripisivanje troškova pozajmljivanja uključuju se u nabavnu vrednost pomenutog sredstva koje se kvalifikuje tj. kojem je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za planiranu upotrebu odnosno prodaju.

Troškovi nastali prilikom redovnih i/ili periodičnih popravki i održavanja se priznaju direktno u konsolidovanom bilansu uspeha. Troškovi nastali prilikom proširenja, modernizacije ili unapređenja strukturnih elemenata u vlasništvu Grupe ili koji su korišćeni od strane trećih lica se kapitalizuju do nivoa kada ispunjavaju uslove da budu priznati kao posebno sredstvo ili deo sredstva.

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode korišćenjem stopa koje omogućuju da

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Nekretnine, postrojenja i oprema (Nastavak)

se sredstva amortizuju tokom njihovog procenjenog veka trajanja. Kada se sredstvo sastoji od više sredstava koja se pojedinačno mogu identifikovati i imaju procenjen vek trajanja onog koji se znatno razlikuje od ostalih, amortizacija tih sredstava se zasebno obračunava.

Procenjen vek trajanja za svaku kategoriju nekretnina, postrojenja i opreme:

	Broj godina
Građevinski objekti	20
Oprema	3-20

Rezidualna vrednost i korisni vek upotrebe sredstva se revidiraju, i po potrebi koriguju, na datum svakog bilansa stanja. Amortizacija počinje da se obračunava kada su postrojenja spremna za planiranu upotrebu, procenom menadžmenta (što se poklapa sa krajem perioda testiranja).

Nekretnine, postrojenja i oprema, stečeni na bazi finansijskog lizinga, gde Grupa suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, priznaju se po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine, uključujući i obavezu da se iskoristi opcija kupovine. Pripadajuća obaveza se priznaje kao finansijska obaveza. Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva i perioda lizinga, ukoliko ne postoji mogućnost da će Grupa biti vlasnik sredstva nakon isteka perioda lizinga. Bilo kakav prihod od prodaje sredstva stečenog na bazi finansijskog lizinga je odloženi prihod koji se amortizuje tokom perioda lizinga.

Ugovori o zakupu, gde zakupodavac suštinski snosi sve rizike i koristi po osnovu vlasništva se priznaju kao operativni lizing. Troškovi koji se odnose na operativni lizing se priznaju u konsolidovanom bilansu uspeha po proporcionalnoj metodi tokom perioda zakupa.

Obezvredivanje nekretnina, postrojenja i opreme

Na kraju svakog izveštajnog perioda, nekretnine, postrojenja i oprema koja nisu u potpunosti amortizovana testiraju se na umanjenje vrednosti. Ukoliko su indikatori umanjenja identifikovani, procenjuje se nadoknadiva vrednost i bilo kakav gubitak u odnosu na knjigovodstvenu vrednost priznaje se u konsolidovanom bilansu uspeha. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti umanjene za troškove prodaje ili vrednosti u upotrebi, koja predstavlja sadašnju vrednost budućih novčanih tokova koje će sredstvo generisati. Za sredstva koja ne generišu odvojene prepoznatljive novčane tokove, nadoknadiva vrednost se definiše na osnovu jedinice koja generiše gotovinu kojoj sredstvo pripada. Za definisanje vrednosti u upotrebi, očekivani budućí novčani tokovi se diskontuju koristeći diskontnu stopu koja reflektuje trenutne tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika vezanih za poslovanje. Gubitak usled umanjenja vrednosti se priznaje u okviru konsolidovanog bilansa

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Obezvredivanje nekretnina, postrojenja i opreme (Nastavak)

uspeha u iznosu za koji je knjigovodstvena vrednost osnovnog sredstva veća od nadoknadive vrednosti. Kada više ne postoje indikatori umanjenja vrednosti, sadašnja vrednost sredstva se uvećava na novi iznos nadoknadive vrednosti, ali tako da ne prevaziđe iznos neto knjigovodstvene vrednosti koju bi sredstvo imalo da nikada nije bilo ni obezvređeno.

Ostala obrtna i stalna imovina, potraživanja od prodaje i druga potraživanja

U momentu inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti i klasifikuju u jednu od sledećih kategorija na osnovu svoje prirode i svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena:

- ulaganja koja se drže do dospeća;
- zajmovi i potraživanja;
- finansijska sredstva raspoloživa za prodaju; i
- finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Grupa obavezala da će kupiti ili prodati finansijsko sredstvo. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Grupa je u suštini prenela sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Jedini slučaj primenljiv na Grupu, izuzev finansijskih derivativnih sredstava prikazanih ispod, jesu zajmovi i potraživanja.

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu i koja se većinom odnose na potraživanja od kupaca ili povezanih lica. Zajmovi i potraživanja se klasifikuju u konsolidovanom bilansu stanja kao potraživanja od prodaje ili druga potraživanja. Ova sredstva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za obezvređenje. Gubici po osnovu obezvređenja nastaju samo ako postoji objektivni dokaz da Grupa neće biti u mogućnosti da naplati potraživanja od ugovorne strane u skladu sa odredbama ugovora. Objektivni dokaz da finansijsko sredstvo ili grupa finansijskih sredstava je obezvređena uključuje jasne činjenice dostupne članicama Grupe a koji se odnose na sledeće događaje:

- značajne finansijske teškoće emitenta ili dužnika;
- postojanje tekućih sudskih sporova sa dužnikom u vezi potraživanja;
- verovatnoća stečaja ili druge finansijske reorganizacije dužnika;

Iznos gubitka se odmerava kao razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstva i sadašnje vrednosti procenjenih budućih tokova gotovine. Iznos se priznaje u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Potraživanja se u konsolidovanim finansijskim izveštajima iskazuju neto od rezervisanja za umanjenje vrednosti.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka ili drugih finansijskih institucija za tekuće transakcije, poštanske tekuće račune i ostale gotovinske ekvivalente, kao i druga ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca. Komponente gotovine i gotovinskih ekvivalenata se vrednuju po fer vrednosti i promene u vrednosti se priznaju u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze obuhvataju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Grupe, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, neto od direktno pripisivim pratećih troškova i naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Ukoliko dođe do promene u procenjenom toku gotovine koja može biti pouzdano vrednovana, knjigovodstvena vrednost obaveze se ponovo vrednuje kako bi odrazila promenu, a po osnovu sadašnje vrednosti novog procenjenog novčanog toka i inicijalno definisane interne stope. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće, osim ukoliko Grupa nema безусловno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon izveštajnog perioda.

Obaveze po kreditima se priznaju na datum trgovanja relevantnih transakcija i prestaju da postoje kada se obaveza definisana ugovorom izmiri, ukine ili istekne i kada Grupa prenese sav rizik i obaveze po osnovu ugovorene obaveze.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava. Iznos koji je priznat predstavlja najbolju moguću procenu izdatka potrebnog da se obaveza izmiri. Kada je vremenska vrednost novca značajna i datum izmirenja obaveze može biti približno određen, rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Ukoliko se rezervisanje odnosi na demontaže i uklanjanja, rezervisanje se priznaje kao deo sredstva na koje se odnosi i trošak je priznat u okviru konsolidovanog bilansa uspeha kao amortizacija sredstva na koji se trošak odnosi.

Promene u računovodstvenim procenama se reflektuju u okviru bilansa uspeha u godini u kojoj je

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Rezervisanja (Nastavak)

promena nastala, izuzev promena u očekivanim troškovima demontaže i uklanjanja zahvaljujući promenama u vremenu i upotrebi ekonomskih resursa potrebnih za izmirenje obaveze, ili promena koje rezultiraju zbog promene diskontne stope.

Takve promene se dodaju ili oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva na koje se odnose i priznaju se u okviru konsolidovanog bilansa uspeha kroz amortizaciju. Ukoliko se promene dodaju na knjigovodstvenu vrednost sredstva, Grupa pravi procenu da li će nova sadašnja vrednost u potpunosti biti nadoknađena; ukoliko ne, sadašnja vrednost sredstva se smanjuje tako da se uzme u obzir nenadoknađiva vrednost i gubitak se prepoznaje u konsolidovanom bilansu uspeha.

Ukoliko se promene oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva, smanjenje se priznaje kao umanjenje sredstva do iznosa njegove knjigovodstvene vrednosti, svaki iznos preko se odmah priznaje u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Što se tiče usvojenih kriterijuma procene za određivanje deaktivacije ili obnavljanja sredstava, objašnjeno je u paragrafu Procene i pretpostavke.

Rizici koji mogu usloviti povećanje moguće obaveze se obelodanjuju u sekciji mogućih obaveza i rizika, ali se ne priznaju.

Potencijalna obaveza koja je nastala kao rezultat poslovne kombinacije, odmerava se po vrednosti višoj od one koja bi bila priznata primenjujući gore navedenu politiku za rezervisanja troškova i sadašnje vrednosti inicijalno definisane obaveze.

Derivatni finansijski instrumenti

Grupa poseduje derivate kako bi se zaštitilo od rizika od fluktuacije kamatnih stopa.

Transakcije, u skladu sa politikama upravljanja rizicima, koje ispunjavaju zahteve računovodstva zaštite od rizika iz Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja označene su kao odnosi između hedžinga (obračunati kako je naznačeno u daljem tekstu), dok su one koje su zaključene s namerom zaštite od rizika, ali koje ne ispunjavaju zahteve računovodstva za zaštitu od rizika Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja klasifikuju se kao poslovne transakcije. U ovom slučaju promene fer vrednosti derivata priznaju se u konsolidovanom bilansu uspeha u periodu u kojem nastaju. Fer vrednost se određuje referencom na aktivno tržište.

Za računovodstvene svrhe, transakcije hedžinga klasifikuju se kao fer vrednosti ako su zaključene da bi osigurale izloženost promenama tržišne vrednosti osnovnih sredstava ili obaveza; ili kao hedžing za gotovinski tok ako su upisani da bi osigurali izloženost varijabilnosti u novčanim tokovima koji proističu iz postojećeg sredstva ili obaveze ili vrlo verovatne prognoze transakcije.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Derivatni finansijski instrumenti (Nastavak)

Za derivate klasifikovane kao hedžing fer vrednosti, koje ispunjavaju zahteve računovodstva za zaštitu rizika dobiti i gubici koji proizilaze iz njihovog merenja po tržišnoj vrednosti priznaju se u konsolidovanom bilansu uspeha. Dobici i gubici koji proizilaze iz merenja hedžing fer vrednosti takođe se priznaju u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Efektivni deo promena fer vrednosti derivata koji su određeni i kvalifikuju se kao hedžing za gotovinski tok, priznat je u ostalom finansijskom rezultatu i akumuliran u rezervi kapitala "rezerva za hedžing novčani tok". Ova rezerva naknadno se reklasifikuje u konsolidovanom bilansu uspeha u periodima kada stavka koja se stavlja na hedžing utiče na dobitak ili gubitak. Promena fer vrednosti koja se može pripisati neefektivnom delu se odmah priznaje u konsolidovanom bilansu uspeha. Ako se derivativni instrument prodaje i, shodno tome, više se ne kvalificira kao efektivna zaštita izloženosti za koju je izvršena transakcija, deo "rezervi za hedžing za gotovinski tok" koji se odnosi na njega ostaje tamo dok osnovna transakcija ne bude uticala na profit ili gubitak. Kada se predviđena transakcija više ne smatra verovatnom, odgovarajući deo rezervi za hedžing novčani tok se odmah reklasifikuje u konsolidovanom bilansu uspeha.

Ugrađeni derivati prisutni u finansijskim sredstvima / obavezama su razdvojeni i nezavisno mereni po fer vrednosti, osim u slučajevima kada je, prema MRS 39, cena izvedenog derivata na dan u koji je unet, predstavlja aproksimativno iznos koji je određen merenjem imovine / obaveza po amortizovanoj vrednosti. U ovom slučaju, merenje ugrađenog derivata se apsorbuje onim prisutnim u finansijskom sredstvu / obavezi.

Prihodi

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Grupe. Prihod se iskazuje bez povraćaja robe, popusta, rabata i odobrenja i poreza na dodatu vrednost.

Prihod se priznaje kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, i kada je verovatno da će u budućnosti Grupa imati ekonomske koristi.

Prihodi od prodaje se priznaju u bilansu uspeha nakon prenosa rizika i koristi od vlasništva nad prodatim proizvodom na kupca, što se obično podudara sa isporukom proizvoda i/ili robe kupcu i njegovim prihvatanjem isporuke.

Prihodi koji proizilaze iz pružanja usluga priznaju se u obračunskom periodu u kojem se usluge pružaju pozivanjem na fazu završetka na datum izveštavanja.

Prihodi uključuju samo primljene ekonomske koristi ili potraživanja članica Grupe u svoje ime. Shodno tome, naknada koja je primljena u korist trećih lica je isključena iz prihoda.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Prihodi (Nastavak)

a) Prihod od prodaje električne energije

Prihod od prodaje električne energije uglavnom se odnosi na prodatu proizvedenu električnu energiju obračunat po podsticajnoj otkupnoj ceni FiT-in tarifa (FiT), koja je dobijena za proizvedenu energiju u periodu, iako još nije fakturisana, a utvrđenu na osnovu podataka zabeleženih na osnovu merenja EPS-a (nacionalni snabdevač električne energije u državnoj svojini).

Mehanizam FiT-a je sistem u kome proizvođač koji je dobio status Povlašćenog proizvođača električne energije (PPP) koristeći obnovljive izvore energije (vetar, solarna, hidraulična, biomasa, biogas), status kao što ima Grupa, ima pravo na FiT otkupnu cenu za generisanu snagu ugovorenu u skladu sa bilateralnim sporazumom (PPA ili sporazum o kupovini energije). Nacionalni snabdevač električnom energijom EPS, koji je u državnom vlasništvu, je dužan je da tokom trajanja FiT mehanizma (12 godina od dana sticanja statusa povlašćenog snabdevača električne energije) otkupi svu proizvedenu energiju, koja je izmerena i unešena na distributivnu mrežu a potiče iz obnovljivih izvora energije proizvedenih od strane društva koje ima PPP status, kao što ima Grupa.

Poslovni rashodi

Troškovi se priznaju kada se odnose na robu i usluge koje su kupljene ili potrošene u tom periodu ili sistematskom raspodelom.

Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi se priznaju po obračunskoj osnovi koja uzima u obzir efektivni povraćaj / naknadu srodnih imovina / obaveza.

Finansijski rashodi koji se direktno mogu pripisati nabavci, izgradnji ili proizvodnji kvalifikovanog sredstva se kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti sredstva, počev od datuma kada članice Grupe imaju finansijske rashode do datuma kada je finansirano sredstvo spremno za upotrebu.

Porez na dobit

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u konsolidovanom bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjava poreska regulativa podleže tumačenju. Rukovodstvo vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Porez na dobit (Nastavak)

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje samo do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Transakcije sa povezanim pravnim licima

Transakcije sa povezanim pravnim licima se priznaju po principu dohvata ruke, na osnovu kriterijuma efikasnosti i troškovne efektivnosti.

Dividende

Raspodela dividendi akcionarima Društva se priznaje kao obaveza u konsolidovanim finansijskim izveštajima u periodu u kojem su akcionari Društva odobrili dividende.

Zarada po akciji

Grupa obračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobit/(gubitak) koji pripada akcionarima Grupe (matičnog pravnog lica) podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u optičaju za period.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke

Priprema konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da primenjuju računovodstvene politike i metode, koje se u određenim okolnostima zasnivaju na procenama i pretpostavkama, koje se takođe mogu zasnivati na prošlom iskustvu i pretpostavkama koje se smatraju razumnim i realnim. Korišćenje takvih procena i pretpostavki utiče na konsolidovane finansijske izveštaje, uključujući i konsolidovani bilans stanja, konsolidovani bilans uspeha, konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu i konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine, kao i o srodnim obelodanjivanjima u napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje. Stvarni iznosi pozicija u konsolidovanim finansijskim izveštajima za koje su korišćene prethodno navedene procene i pretpostavke mogu se razlikovati od iznosa priznatih u konsolidovanim finansijskim izveštajima zbog neizvesnosti pretpostavki i uslova na osnovu kojih su procene zasnovane.

U nastavku je dat kratak opis ključnih računovodstvenih procena korišćenih prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Umanjenje vrednosti imovine

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja sa konačnim korisnim vekom trajanja se testiraju na umanjenje vrednosti, što se priznaje pri otpisu kada postoje pokazatelji koji ukazuju na to da je teško nadoknaditi neto knjigovodstvenu vrednost. Provera postojanja pomenutih indikatora zahteva subjektivne procene od strane rukovodstva, na osnovu informacija dostupnih u okviru članica Grupe, informacija na tržištu i na osnovu prošlog iskustva. Štaviše, ukoliko se utvrdi da može doći do potencijalnog obezvređenja, rukovodstvo Grupe nastavlja sa njegovim utvrđivanjem pomoću odgovarajućih tehnika vrednovanja. Tačna identifikacija indikatora potencijalnog obezvređenja, kao i izračunavanje procena za njegovo određivanje zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i koji mogu uticati na pretpostavke i procene koje je izvršilo rukovodstvo .

Na osnovu procena koje je izvršilo rukovodstvo Fintel Grupe, ne postoje pokazatelji obezvređenja imovine s konačnim vekom trajanja.

Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva se priznaju na osnovu predviđenog budućeg oporezivog prihoda. Određivanje predviđenog budućeg oporezivog prihoda u svrhu priznavanja odloženih poreskih sredstava zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i mogu značajno uticati na povraćaj odloženih poreskih sredstava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke (Nastavak)

Rezervisanja

Ostala rezervisanja za rizike i naknade odnose se uglavnom na moguće obaveze za kazne i kamate na dospele iznose koji se plaćaju poreskim organima. Raspodela rezervisanja se vrši na osnovu najboljih procena troškova, na datum izveštavanja, koji će verovatno nastati da bi se izmirila obaveza, nakon traženja pravnog mišljenja.

4. Upravljanje finansijskim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Grupe na dan 31 decembra 2019. i 2018. godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačen u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Potraživanja od kupaca	183.304	-
Ostala potraživanja	14.683	24.889
Aktivna vremenska razgraničenja	202.807	44.653
UKUPNO	400.794	69.542

Potraživanja od kupaca se odnose na potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima u novembru.

Aktivna vremenska razgraničenja se uglavnom odnose na ukalkulisani prihod, potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima, dok se Ostala potraživanja najvećim delom odnose na više plaćeni porez na dobit.

Ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika, pošto je većina gore navedenih potraživanja prema državi ili državnoj kompaniji u Srbiji.

Na osnovu procene direktora, ne postoji potreba za umanjnjem vrednosti navedenih potraživanja.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da ispuni obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Grupe. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

Rizikom likvidnosti, Grupa upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Grupe kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Grupa ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Grupe je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Grupe, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela daje analizu dospeća obaveza na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Grupe, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

31 decembar 2019.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	493.682	-	-	1.439.992
Obaveze po kreditima	1.138.955	1.270.652	4.270.374	6.731.029
Obaveze prema dobavljačima	240.608	-	-	-
Ukupno	1.873.245	1.270.652	4.270.374	8.171.021

31 decembar 2018.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.941.477	-	-	14.199
Obaveze po kreditima	310.099	269.361	1.097.797	7.789.694
Obaveze prema dobavljačima	523.186	-	-	-
Ukupno	2.774.762	269.361	1.097.797	7.803.893

Analiza finansijskih obaveza po ročnosti pokazuje smanjenje obaveza koje dospevaju do godinu dana i povećanje obaveza koje dospevaju nakon jedne godine na dan 31. Decembar 2019. godine u odnosu na 2018. godinu, kao rezultat sledećih promena:

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Rizik likvidnosti (Nastavak)

- a. Povećanje obaveza po osnovu bankarskih kredita za izgradnju prve faze vetroparka Košava;
- b. Reklasifikacije dela finansijskih obaveza prema akcionarima sa kratkoročnih na dugoročne;
- c. Smanjenje obaveza prema dobavljačima koji su uključeni u izgradnju vetroparkova u Srbiji.

Shodno tome, uzimajući u obzir činjenicu da su akcionari potvrdili da ne nameravaju da zahtevaju vraćanje zajmova pre kraja naredne godine, kao i likvidna sredstva u iznosu od RSD 336.448 hiljada i dobijanje pune fid-in tarife koja se očekuje u prvoj polovini 2020. godine za vetropark Košava faza I, veruje se da će kompanija i Grupa biti u mogućnosti da ispune svoje obaveze u doglednoj budućnosti.

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Grupa je potencijalno izložena sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Fintel Grupa je izložena riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroelektranama i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Grupa ima kredite denominirane u stranim valutama, uglavnom u EUR i RSD što stavlja Društvo u rizik od promena deviznog kursa. Izloženošću promenama deviznih kurseva koje proističu iz kredita u stranoj valuti se upravlja time što postoje krediti denominirani u funkcionalnoj valuti grupe u ukupnom kreditnom portfoliju.

Na dan 31 decembar 2019, godine, da je RSD valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio RSD 528.206 hiljada (2018: RSD 449.270 hiljada) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR

Rizik od fluktuacija kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa na koji je Fintel Grupa izložen potiče od finansijskih obaveza. Duga sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Grupu na rizik vezan za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Grupu riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

Finansijska zaduženost Grupe sastoji se od tekućeg duga banke, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka.

Kako bi se zaštitili od rizika promene kamatne stope zavisna društva Vetroparka Kula doo i MK Fintel Wind ad su sklopila ugovore za kamatni SWAP i fiksiranje kamatne stope, radi finansiranja vetroparkova Kula i prve faze vetroparka Košava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Tržišni rizik (Nastavak)

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu finansijskih izveštaja Grupe.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Grupe u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Grupa ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Grupa prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

Koeficijent zaduženosti na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine prikazan je u sledećoj tabeli:

<i>RSD hiljada</i>	31 decembar 2019	31 decembar 2018
<i>Dugoročne finansijske obaveze:</i>		
- Finansijske obaveze akcionarima	14.111	14.199
- Obaveze po kreditima od banaka	9.829.351	8.487.640
<i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i>		
- Obaveze po kreditima od banaka	665.346	141.940
- Finansijske obaveze akcionarima	1.933.674	1.941.476
- Finansijska sredstva	(59.384)	(98.110)
Gotovina I gotovinski ekvivalenti	(277.063)	(537.552)
Neto dug (A)	12.106.035	9.949.593
Kapital (B)	460.346	522.454
Neto angažovani kapital (C=A+B)	12.566.381	10.472.047
<i>Koeficijent zaduženosti (A/C)</i>	96,3%	95,0%

Koeficijent zaduženosti je porastao u odnosu na prethodnu godinu, uglavnom zbog novih zajmova primljenih u toku 2019. godine za izgradnju vetroparka Košava Faza I, koji je pušten u rad u septembru 2019. godine.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama

U skladu sa MSFI 13, finansijski instrumenti iskazani po fer vrednosti su kategorisani u nivoe hijerarhije koji odražavaju značaj inputa koji se koriste za određivanje njihove fer vrednosti. Nivoi su sledeći:

Nivo 1: kotirane cene na aktivnim tržištima za sredstva ili obaveze koje se odmeravaju;

Nivo 2: inputi osim inputa nivoa 1 koji su direktno uočljivi (cene) ili indirektno (izvedeni iz cena) tržišni inputi;

Nivo 3: inputi koji se ne zasnivaju na tržišnim podacima koji se mogu uočiti.

U sledećoj tabeli prikazana su finansijska sredstva i obaveze Grupe prema klasama, sa naznakom odgovarajuće fer vrednosti, na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine:

RSD hiljada	31 decembar 2019					Nivo
	Amortizovani trošak	Fer vrednost kroz OSD	Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak	Računovodstvo hedžinga	Ukupno	
Finansijska sredstva	59.384				59.384	
Potraživanja od prodaje	183.304				183.304	
Ostala kratkoročna potraživanja	203.707				203.707	
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	277.063				277.063	
Ukupno	723.458	-	-	-	723.458	
Kredit	10.494.697				10.494.697	
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.933.674				1.933.674	
Obaveze iz poslovanja	240.608				240.608	
Ostale kratkoročne obaveze	415.812				415.812	
Obaveze po osnovu derivata				460.326	460.326	2
Ukupno	13.084.791	-	-	460.326	13.545.117	

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama (Nastavak)

RSD hiljada	31 decembar 2018					Ukupno	Nivo
	Amortizovani trošak	Fer vrednost kroz OSD	Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak	Računovodstvo hedžinga			
Finansijska sredstva	98.110					98.110	
Potraživanja od prodaje	420					420	
Ostala kratkoročna sredstva	46.058					46.058	
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	537.552					537.552	
Ukupno	682.140	-	-	-	-	682.140	
Kredit	8.629.579					8.629.579	
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.941.476					1.941.476	
Obaveze iz poslovanja	523.186					523.186	
Ostale kratkorone obaveze	357.175					357.175	
Obaveze po osnovu derivata				244.789		244.789	2
Ukupno	11.451.416	-	-	244.789	11.696.205		

6. Izveštavanje po segmentima

Na osnovu činjenice da Fintel Grupa posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, informacije, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

7. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

Ispod je dat rezime garancija Fintel grupe trećim stranama, kao i obaveza Grupe i drugih potencijalnih obaveza.

a) Garancije za isplate trećim stranama

Izdane garancije iznose RSD 956.738 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine i RSD 905.782 hiljade na dan 31 decembar 2018 i odnose se na 4P status za vetroparkove. One su izdate u korist:

- Ministarstva energetike Srbije i biće vraćene po dobijanju 3P statusa (RSD 342.303 hiljade);
- Kreditora prve faze projekta Košava I, za prekoračenje troškova tokom izgradnje i do okončanja izgradnje i puštanja u rad (RSD 472.723 hiljade);
- Akcionarskog društva Elektromreže Srbije (RSD 141.713 hiljade).

Navedene garancije su evidentirane kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

b) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

8. Nekretnine, postrojenja i oprema

Tabela kretanja Nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine je prikazana ispod:

RSD hiljade	Godina koja se završila 31 decembra 2019.									
	Početno stanje nabavne vrednosti	Početno stanje ispravke vrednosti	Početno stanje neotpisane vrednosti	Povećanja	Amortizacija i obezvređenja	Otuđenja	Transferi	Krajnje stanje nabavne vrednosti	Krajnje stanje ispravke vrednosti	Krajnje stanje neotpisane vrednosti
Zemljište	26.268	-	26.268	13.877	-	-	-	40.145	-	40.145
Građevinski objekti	548.760	(61.394)	487.366	-	(50.084)	-	2.717.529	3.266.290	(111.478)	3.154.811
Mašine i oprema	2.170.505	(258.028)	1.912.476	372.311	(228.396)	-	6.643.769	9.186.585	(486.424)	8.700.161
NPO u pripremi	3.157.688	-	3.157.688	830.498	-	-	(2.682.491)	1.305.695	-	1.305.695
Avansi za NPO	5.896.192	-	5.896.192	786.541	-	-	(6.678.807)	3.926	-	3.926
Nekretnine, postrojenja i oprema	11.799.413	(319.422)	11.479.990	2.003.227	(278.480)	-	-	13.802.641	(597.902)	13.204.738

RSD hiljade	Godina koja se završila 31 decembra 2018									
	Početno stanje nabavne vrednosti	Početno stanje ispravke vrednosti	Početno stanje neotpisane vrednosti	Povećanja	Amortizacija i obezvređenja	Otuđenja	Transferi	Krajnje stanje nabavne vrednosti	Krajnje stanje ispravke vrednosti	Krajnje stanje neotpisane vrednosti
Zemljište	27.048	-	27.048	-	-	(780)	-	26.268	-	26.268
Građevinski objekti	548.760	(33.956)	514.804	-	(27.438)	-	-	548.760	(61.394)	487.366
Mašine i oprema	2.170.254	(146.693)	2.023.561	251	(111.335)	-	-	2.170.505	(258.028)	1.912.476
NPO u pripremi	225.732	-	225.732	2.931.956	-	-	-	3.157.688	-	3.157.688
Avansi za NPO	262.806	-	262.806	5.633.905	-	(519)	-	5.896.192	-	5.896.192
Nekretnine, postrojenja i oprema	3.234.600	(180.649)	3.053.951	8.566.112	(138.773)	(1.299)	-	11.799.413	(319.422)	11.479.992

Zgrade podrazumevaju građevinske radove kao što su podnožja za vetro turbine, pristupni putevi i ostalo. Mašine i oprema uglavnom uključuju vetro turbine i tornjeve.. Odnose se na vetroparkove koji već rade, "Kula" (9,9 MW), "La Piccolina" (6,6 MW) i Košava Faza I (69 MW).

Izgradnja u toku i avansi za nekretnine, postrojenja i opremu na dan 31 decembar 2019. godine, uglavnom se odnose na investiciju u izgradnju vetroparka "Košava", za koji je probni period počeo u septembru 2019. godine, a završetak se očekuje u prvoj polovini 2020. godine.

Vetroparkovi zavisnih društava VP Kula i Energobalkan su pod hipotekom u korist Erste Banke i Unicredit Banke, tim redom. Neto vrednost osnovnih sredstava za VP Kula na 31 decembar 2019. godine je RSD 1.352.542 thousand, and for Energobalkan is RSD 925.563 thousand.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

9. Ostali dugoročni finansijski plasmani

Ostali dugoročni finansijski plasmani u ukupnom iznosu od RSD 59.384 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 98.110 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) u potpunosti se odnose na sledeća dugoročna sredstva:

- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 38.217 hiljade (RSD 76.826 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) koja pripada zavisnom društvu Vetropark Kula d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Erste banke u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.
- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 21.167 hiljade (RSD 21.275 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) koja pripada zavisnom društvu Energobalkan d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Unicredit banke Srbija u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.

10. Potraživanja od prodaje

Potraživanja od prodaje u iznosu od RSD 183.304 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine u potpunosti se odnosi na potraživanje od EPS-a za proizvodnju električne energije za novembar vetroparka Košava faza I, koji je započeo probni rad od septembra 2019. godine.

11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

“Gotovina i gotovinski ekvivalenti” na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine iznosili su kako je prikazano:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Tekući račun		
- u dinarima	117.806	216.471
- namenski račun u dinarima	30.568	19.846
- u stranoj valuti	2.953	3.077
- namenski račun u stranoj valuti	125.736	298.158
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	277.063	537.552

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

12. Ostala kratkoročna sredstva

“Ostala kratkoročna sredstva” u iznosu od RSD 241.985 hiljada na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 78.357 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) su detaljno prikazana u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Porez na dodatu vrednost	39.178	33.704
Aktivna vremenska razgraničenja	202.807	44.653
Ukupno	241.985	78.357

Stanje potraživanja za porez na dodatu vrednost se uglavnom odnosi na porez na dodatu vrednost po osnovu investicija u nekretnine, postrojenje i opremu.

Aktivna vremenska razgraničenja obuhvataju ukalkulisani prihod, odnosno potraživanja od EPS-a za proizvodnju električne energije za decembar vetroparkova “Kula”, “La Piccolina” i “Kosava Phase I”. Povećanje u 2019. godini se donosi na činjenicu da je vetropark Košava Faza I započeo sa radom u avgustu 2019. godine.

13. Kapital

Kapital na dan 31 decembra 2019. i 2018. godine detaljno je prikazan u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Akcijski kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(211.305)	(112.358)
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	54.584	27.593
Gubitak ranijih godina	(23.729)	(51.322)
Kapital koji pripada Grupi	504.842	549.207
Kapital i rezerve koji pripada manjinskim udelima	45.960	21.550
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(179.987)	(95.712)
Dobitak/gubitak godine	89.529	47.410
Kapital koji pripada manjinskim udelima	(44.498)	(26.752)
UKUPAN KAPITAL	460.346	522.454

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

13. Kapital (Nastavak)

Akcijski kapital

Na dan 31 decembra 2019. godine, uplaćeni upisani akcijski kapital Društva iznosio je RSD 4.057 hiljade koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0.153 za svaku.

Struktura akcijskog kapitala je sledeća:

Član	U hiljadama dinara	% vlasništva
Fintel Energia Group S.p.A.	3.825	94,30%
BDD M&V INVESTMENTS AD Beograd-ZBIRNI RAČUN	194	4,79%
SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA - KASTODI RN - FO	15	0,37%
Ostali	23	0,54%
Ukupno	4.057	100,00%

Emisiona premija

Na dan 31 decembra 2019. godine, rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala u 2018. godini koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva Fintel Energija ad, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisijone premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata

Rezerve za hedžinge proizilaze iz vrednovanja, u skladu sa važećim računovodstvenim standardima (MSFI 9), derivata koje su sklopile kompanije Grupe za zaštitu rizika od fluktuacije kamatnih stopa primenjenih na kredite za izgradnju određenih vetroparkova.

Nerapoređeni dobiti / (gubici) i druge rezerve koje nastaju prilikom konsolidacije

Sastoje se od gubitaka i drugih rezervi zavisnih društava i nastaju prilikom konsolidacije. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

Kapital koji se može pripisati učešćima bez prave kontrole

Ovo proizilazi iz konsolidacije kompanija sa učešćima bez prava kontrole van Fintel grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

14. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Dugoročni zajmovi	14.111	14.199
Minus: Tekuće dospeće dugoročnih obaveza	-	-
	14.111	14.199
Kratkoročni krediti	479.806	482.243
Ukupno	493.917	496.442

Pregled pozajmica je prikazan u sledećoj tabeli:

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR	Iznos u 000 RSD	Dospeće
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	80.000	9.407	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	30.000	3.528	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	10.000	1.176	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	1.296.000	152.391	31.12.2020
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	2.667.000	313.620	30.11.2020
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	117.308	13.795	31.12.2020

15. Kratkoročni krediti i pozajmice od ostalih povezanih lica

Saldo u iznosu od RSD 1.439.756 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 1.445.035 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) uključuje finansijske obaveze prema MK Holding d.o.o., manjinskom ulagaču u zavisnim društvima: ovaj iznos se sastoji od obaveza za kamate prema manjinskom ulagaču po osnovu zajmova odobrenih za finansiranje vetroparkova u Srbiji.

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR	Iznos 000 RSD	Dospeće
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	899.700	105.798	2021
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	9.274.276	1.090.588	2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	MK Holding d.o.o.	1.951.600	229.494	2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	MK Holding d.o.o.	118.000	13.875	2020
Ukupno		12.243.576	1.439.755	

Na dan 31 decembar 2018. godine ovi zajmovi su bili klasifikovani kao kratkoročni dok su na dan 31. decembar 2019. godine uključeni u dugoročne zajmove zbog novih uslova ugovora.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

16. Dugoročni i kratkoročni krediti i pozajmice

U nastavku su prikazani podaci o dugoročnim i kratkoročnim kreditima i pozajmicama na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine:

<i>RSD hiljade</i>	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Dugoročni zajmovi	9.829.3512	8.487.640
Kratkoročni krediti i pozajmice	665.346	141.940
Ukupno	10.494.698	8.629.580

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 31 decembar 2019 godine su sažeti u sledećoj tabeli:

Korisnik	Ostatak duga na 31 decembar 2019	Dugoročni deo	Kratkoročni deo	Dospeće
Vetropark Kula	830.691	769.642	61.049	2027
Energobalkan	518.373	467.241	51.132	2027
MK Fintel Wind	8.346.002	7.792.838	553.165	2030
Fintel Energija	799.631	799.631	-	2024
	10.494.697	9.829.352	665.346	

Kredit dat zavisnom društvu Vetropark Kula se odnosi na finansiranje dobijeno od Erste banke tokom 2015 godine za razvoj i izgradnju vetroparka Kula. Rok dospeća je 12 godina, a kamatna stopa je varijabilna u intervalu od EURIBOR+3,55%-4,00% godišnje.

Kredit dat zavisnom društvu Energobalkan se odnosi na finansiranje dobijeno od Unicredit banke za razvoj i izgradnju vetroparka La Piccolina. Rok dospeća je 9 godina i dospeva 1. Decembra 2027. godine, a kamatna stopa je fiksna i iznosi 4,5%. Prvo povlačenje kredita je bilo 2016. godine.

Kredit dat zavisnom društvu MK Fintel Wind odnosi se na finansiranje odobreno od grupe banaka uključujući Erste Group Bank, Erste Bank Srbija, Austrijska razvojna banka (OoEb), UniCredit Bank Srbija i Zagrebačka banka, za razvoj i izgradnju projekta Košava faza I. Rok otplate je 12 godina, a kamatna stopa je varijabilna, u intervalu od 4,1%-4,5%. Prvo povlačenje je izvršeno u toku 2018. godine.

Kredit dat matičnom društvu Fintel Energija se odnosi na finansiranje dobijeno od AIK banke 2017. godine za razvoj i izgradnju vetroparka Košava. Rok dospeća je 6 godina i dospeva 26. Julu 2024. godine, a kamatna stopa je fiksna.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

17. Ostale dugoročne obaveze

Ostale dugoročne obaveze se odnose na fer vrednosti na dan izveštavanja derivata koji se odnosi na zavisno preduzeće Vetropark Kula doo (RSD 35.113 hiljade i RSD 32.767 hiljade na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine) i MK Fintel Wind (RSD 425.213 hiljade i RSD 212.022 hiljade na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine) korišćene za zaštitu od rizika kamatnih stopa koji proizilazi iz ugovora o zajmu koji su zaključile kompanije.

Ugovor o derivatima, koji je 2015 godine sklopilo zavisno društvo Vetropark Kula, se odnosi na kamatni swap, sa rokom od 10 godina i početni nominalni iznos od EUR 9.650 hiljada.

Ugovor o derivatima koji je 2018 godine sklopilo zavisno društvo MK Fintel Wind se odnosi na kamatni swap sa rokom od 12 godina i početnim nominalnim iznos od EUR 60.496 hiljada.

18. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja, koje iznose RSD 240.607 hiljade na dan 31 decembar 2019 i RSD 523.186 na dan 31 decembar 2018. godine, odnose se uglavnom na obaveze prema Fintel Energia Group SpA po osnovu ugovora o pružanju usluga in a obaveze po osnovu izgradnje i održavanja vetroparkova Kula i La Piccolina i izgradnju prve faze vetroparka Košava.

19. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja koja iznose RSD 330.806 hiljade na dan 31 decembar 2019. i RSD 271.748 na dan 31 decembar 2018. godine, odnosi se uglavnom na kamatu po osnovu kredita od vlasnika Fintel Energia Group SpA i od MK Grupe, na ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita od banaka. i rezervisane troškove usluga održavanja .

20. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose RSD 880.958 hiljada i RSD 450.305 hiljada za godinu završenu 31. Decembra 2019. odnosno 31. decembra 2018. godine.

Prihod se jedino odnosi na fid-in tarifu dobijenu od vetroparkova La Piccolina i Kula kao i energiju proizvedenu od vetroparka Košava Faza I koji je tokom probnog perioda imao pola fid-in tarife.

Povećanje prihoda se najvećim delom može pripisati povećanju obima proizvedene količine električne energije od 115.093 MWh do 43.881 MWh u 2019. u poređenju sa 2018. godinom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

21. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada obuhvataju sve troškove zaposlenih, uključujući povećanje zasluga, promene kategorija, povećanje troškova života, plaćanja za godišnje odmore, izdvajanja za rezervisanja u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorima o radu, kao i naknade direktorima, uključujući pripadajuće doprinose.

Promene u troškovima zarada, koji se kreću od RSD 10.374 hiljada u 2018. do RSD 30.007 u 2019. godini, je strogo povezano sa povećanjem broja zaposlenih u Grupi u toku 2019. godine, koja je na dan 31. decembar 2019. godine imala 13 zaposlenih u poređenju sa 6 zaposlenih na dan 31. Decembar 2018. godine.

22. Troškovi proizvodnih usluga

Uključuju sve troškove nastale tokom godine a koji se odnose na usluge vezane za redovno poslovanje. Detalji troškova proizvodnih usluga za 2019 i 2018. godinu su prikazani u tabeli ispod:

	Godina završena na dan	
	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Troškovi usluga tekućeg održavanja vetroparkova	58.418	45.746
Troškovi zakupa – ostala povezana lica	2.213	2.715
Troškovi ostalih transportnih usluga	1.078	992
Ostalo	3.913	1.848
Troškovi proizvodnih usluga	65.622	51.302

23. Trošak amortizacije

Trošak amortizacije iznosi RSD 278,480 hiljada na dan (RSD 138,773 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2018. godine). Povećanje se odnosi na amortizaciju vetroparaka Košava Faza koja je započeta u drugoj polovini 2019. godine.

24. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	Godina koja se završila na dan	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Troškovi konsultantskih usluga	57.455	58.956
Porez na imovinu	9.593	9.281
Porez po odbitku na plaćene kamate	8.473	
Troškovi reprezentacije	6.398	5.005
Troškovi osiguranja osnovnih sredstava	5.451	4.119
Računovodstvene usluge	2.911	1.693
Ostale neproizvodne usluge	2.501	2.387
Administrativne i pravne takse	1.541	1.672
Usluge revizije	1.508	461
Troškovi pravnih usluga	1.246	-
Ostali nematerijalni troškovi	4.773	4.246
Ukupno	101.850	87.820

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

25. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	Godina koja se završila na dan	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Finansijski prihodi – matično pravno lice	2.766	1.333
Finansijski prihodi – ostala povezana pravna lica	7.385	3.575
Prihodi od kamata (treća lica)	527	134.474
Prihodi od pozitivnih kursnih razlika (treća lica)	50.919	11.414
Ukupni finansijski prihodi	61.597	150.796

Finansijski prihodi iznose RSD 61.597 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2019 (RSD 150.796 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2018.). Iznos iz 2018. se najvećim delom odnosi na efekte koji su rezultat pregovora za nove kamatne stope po osnovu kredita za VP Kula i Energobalkan, dok se iznos iz 2019 najvećim delom odnosi na prihode po osnovu kursnih razlika RSD/EUR vezanih za kredite.

26. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	Godina koja se završila na dan	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Finansijski rashodi – matično pravno lice	24.335	18.904
Finansijski rashodi – ostala povezana pravna lica	18.581	14.438
Ostali finansijski rashodi	11.100	1.295
Finansijski rashodi – treća lica	256.439	125.744
Ukupni finansijski rashodi	310.455	160.381

Finansijski rashodi najvećim delom uključuju rashode kamata po osnovu zajmova od matičnog pravnog lica, kursnih razlika i kamata po osnovu finansiranja od strane Erste, UniCredit i AIK Banke.

27. Ostali prihodi

Ostali prihodi iznose RSD 32.655 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2019 (RSD 2.927 hiljada u 2018.). Oni uključuju naknadu za osiguranje od štete vetropark aLa Piccolina koja se dogodila u 2019. godini.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

28. Poreski rashod perioda

Poreski rashod perioda za godine završene na dane 31 decembra 2019. i 2018. godine su prikazani u tabeli ispod:

	Godina koja se završila 31 decembra	
	2019	2018
Poreski rashod perioda	37.166	33.037
Odloženi poreski rashod perioda (napomena 12)	(3.764)	27.692
	33.402	60.729

Porez na dobit Grupe pre oporezivanja se razlikuje od teoretskog iznosa poreza koji bi nastao kada bi se poreska stopa primenila na rezultat Grupe:

	Year ended 31 December	
	2019	2018
Dobit (gubitak) pre oporezivanja	177.515	135.732
Porez izračunat koristeći poresku stopu	26.627	20.360
<i>Poreski efekat:</i>		
Troškove koji nisu priznat u poreske svrhe i ostali poreski efekti	10.539	12.677
	37.166	33.037

Prosečna ponderisana poreska stopa iznosi 15% (2018: 15%).

Grupa nije izabrala da primenjuje poresku konsolidaciju te poreski gubici jednog društva u okviru Grupe nisu primenjivi na konsolidacionom novou i izuzeti su za potrebe računanja prosečne ponderisane poreske stope.

29. Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji se kretala od zarade po akciji od RSD 1,04 u 2018. Do RSD 2,06 za godinu završenu 31. decembra 2019. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Grupe podeljen sa prosečnim brojem akcija matičnog društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Razvodnjena zarada po akciji se kretala od zarade po akciji od RSD 1,09 u 2018. do RSD 2,06 za godinu završenu 31. decembra 2019. godine. Izračunat je tako što je neto rezultat Grupe podeljen sa prosečnim brojem akcija Fintel Energije (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

30. Potencijalne i preuzete obaveze

Grupa nema potencijalnih i preuzetih obaveza.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

31. Transakcije sa povezanim licima

Kao što je prethodno objašnjeno, većinski akcionar je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Grupe sa povezanim pravnim licima u 2019. i 2018. godini. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 31 decembra 2019. i 31 decembra 2018. godine pregled iznosa potraživanja i obaveza po osnovu transakcija sa povezanim licima je bio sledeći:

Na dan 31 decembra 2019. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Obaveze iz poslovanja i ostale obaveze	(27.735)	-	(27.735)
Ostale kratkoročne obaveze	(174.361)	-	(174.361)
Dugoročni krediti	(14.111)	-	(14.111)
Kratkoročni krediti	(479.806)	-	(479.806)
Ukupno	(696.013)	-	(696.013)

Na dan 31 decembra 2018. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Obaveze iz poslovanja i ostale obaveze	(58.761)	-	(58.761)
Ostale kratkoročne obaveze	(150.856)	-	(150.856)
Dugoročni krediti	(14.199)	-	(14.199)
Kratkoročni krediti	(482.243)	-	(482.243)
Ukupno	(706.059)	-	(706.059)

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

31. Transakcije sa povezanim licima (Nastavak)

Pregled transakcija sa povezanim licima za godine završene na dane 31 decembra 2019. i 2018.:

Za godinu koja se završila 31 decembra 2019. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(27.914)	-	(27.914)
Finansijski rashodi	(23.947)	-	(23.947)
Ukupno	(51.861)	-	(51.861)

Za godinu koja se završila 31 decembra 2018. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(29.267)	-	(29.267)
Finansijski rashodi	(31.914)	-	(31.914)
Ukupno	(61.181)	-	(61.181)

Naknada ključnom rukovodstvu

Tiziano Giovannetti je jedini director društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava. Njegova zarada za 2019. godinu je iznosila RSD 204 hiljade.

32. Događaji nakon dana bilansa

Iako su novi standardi MSFI 9 i MSFI 15 stupili na snagu od 1. januara 2020. godine, sa obavezom promene na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, ne očekuje se da će isti imati značajan efekat na konsolidovane finansijske izveštaje Grupe.

Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije konsolidovanih finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2020.. Grupa ne očekuje poteškoće u naplati potraživanja i veruje da će likvidnost i u budućnosti biti stabilna, zbog snažne podrške ino partnera (vlasnika Grupe).

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

32. Događaji nakon dana bilansa (Nastavak)

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu odplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije.

Pored toga, Vlada Republike Srbije je u periodu od 90 dana smanjila fid-in tarifu za svu energiju proizvedenu od vetroparkova sa 99 EUR/MWh na 28EUR/MWh.

U pogledu obima prihoda Grupe, usvojene mere neće imati uticaj na Grupu. Sa druge strane, smanjenje fid-in tarife imaće negativan uticaj na prihod Grupe što će se u potpunosti nadoknaditi sa stanovišta novčanog toka moratorijumom koji je dodeljen Grupi.

Ipak, uticaj krize na buduće poslovanje Grupe trenutno nije moguće u potpunosti predvideti, te je stoga prisutan element opšte neizvesnosti. Pogoršanje poslovne situacije u zemlji će verovatno uticati na položaj određenih grana delatnosti, što se može posredno odraziti i na poslovanje Grupe.

33. Poreski rizici

Poreski zakoni Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih zakona od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva, odnosno Grupe mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Kao rezultat iznetog, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu, odnosno Grupi može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina. To praktično znači da poreske vlasti imaju prava da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala. Rukovodstvo je procenilo da je Grupa platila sve poreske obaveze na dan 31. decembar 2019. godine.

Zakonski zastupnik:

Lice odgovorno za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja:



The image shows a handwritten signature in blue ink next to a circular blue stamp. The stamp contains the text: "FINTEL ENERGIJA AD" in the center, "BEOGRAD" at the bottom, and "POSREDOVANJE U PROMETU SA PROIZVODNOM ELEKTRICNE ENERGIJE" around the perimeter.

FINTEL ENERGIJA A.D. BEOGRAD

KONSOLIDOVANI **FINANSIJSKI IZVEŠTAJI**
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. DECEMBRA 2019.
I IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

FINTEL ENERGIJA A.D. BEOGRAD

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora	1
Konsolidovani bilans uspeha	6
Konsolidovani bilans stanja	9
Konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu	13
Konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine	15
Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu	16
Napomene	17

Izveštaj nezavisnog revizora

Akcionarima društva Fintel Energija a.d., Beograd

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, konsolidovane finansijske pozicije društva Fintel Energija a.d., Beograd (u daljem tekstu „Društvo“) i njegovih zavisnih društava (zajedno u daljem tekstu „Grupa“) na dan 31. decembra 2019. godine, i njene konsolidovane finansijske uspešnosti i konsolidovanih tokova gotovine za godinu završenu na taj dan u skladu sa Zakonom o računovodstvu važećim u Republici Srbiji.

Predmet revizije

Konsolidovani finansijski izveštaji Grupe uključuju:

- Konsolidovani bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine;
- Konsolidovani bilans uspeha za godinu završenu na taj dan;
- Konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu za godinu završenu na taj dan;
- Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za godinu završenu na taj dan;
- Konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan; i
- Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje, koje sadrže pregled značajnih računovodstvenih politika i druge napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji važećim u Republici Srbiji. Naše odgovornosti u skladu sa tom regulativom su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Nezavisnost

Mi smo nezavisni u odnosu na Grupu u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe izdatim od strane Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima Zakona o reviziji Republike Srbije koji su relevantni za našu reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja u Republici Srbiji. Ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa IESBA Kodeksom i etičkim zahtevima Zakona o reviziji Republike Srbije.

Naš pristup reviziji

Pregled



- 140,100 hiljada dinara, što predstavlja 1% ukupne imovine Grupe na dan 31. decembra 2019. godine.
- Konsolidovani finansijski izveštaji uključuju finansijske izveštaje Društva i 16 zavisnih pravnih lica. Sproveli smo revizijske procedure u odnosu na finansijske informacije Društva i 3 zavisna pravna lica, koja su, na osnovu našeg profesionalnog rasuđivanja, značajne komponente Grupe.
- Obimom naše revizije obuhvaćeno je 99% ukupne imovine Grupe na dan 31. decembra 2019. godine.
- Vrednovanje derivatnih finansijskih instrumenata.

Pri koncipiranju revizije utvrdili smo nivo materijalnosti i procenili rizike od materijalno značajnih grešaka u konsolidovanim finansijskim izveštajima. Posebnu pažnju posvetili smo slučajevima koji predviđaju subjektivnu procenu rukovodstva, kao što su npr. materijalno značajne računovodstvene procene koje uključuju utvrđivanje pretpostavki i uzimanje u obzir neizvesnih budućih događaja od strane rukovodstva. Kao i kod svake revizije, pažnju smo posvetili riziku od zaobilaženja interne kontrole od strane rukovodstva, što između ostalog uključuje, razmatranje da li postoje dokazi o pristrasnosti koji predstavljaju rizik od postojanja materijalno značajnih grešaka nastalih usled pronevere.

Materijalnost

Na obim naše revizije uticala je primena nivoa materijalnosti. Revizija je koncipirana na način da se stekne razumno uverenje da konsolidovani finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Pogrešni iskazi mogu nastati usled pronevere ili greške. Pogrešni iskazi se smatraju materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Na osnovu našeg profesionalnog prosuđivanja, definisali smo određene kvantitativne kriterijume materijalnosti, uključujući i nivo materijalnosti za finansijske izveštaje, uzete u celini, kao što je prikazano u tabeli niže. Pomenuto nam je, uz kvalitativne faktore, pomoglo da definišemo obim revizijskog angažovanja, kao i prirodu, vremenski okvir i opseg revizijskih postupaka, kao i da izvršimo procenu efekata pogrešnih iskaza, ukoliko postoje, pojedinačno ili zbirno, na konsolidovane finansijske izveštaje, uzete u celini.

Materijalnost

140,100 hiljada dinara

Kako smo odredili materijalnost

1% ukupne imovine Grupe na dan 31. decembra 2019. godine

Objasnenje za primenu osnovu za odredivanje materijalnosti

Grupa se bavi razvojem, izgradnjom i upravljanjem vetroelektrana. Imajući u vidu da je Grupa još uvek u fazi razvoja, sa ograničenim brojem operativnih vetroelektrana, a samim tim i ograničenih prihoda, opredelili smo se za ukupnu imovinu kao osnovu za odredivanje naše materijalnosti. Nadalje, opredelili smo se za 1% navedenog iznosa, što, na osnovu našeg profesionalnog rasuđivanja, smatramo adekvatnim u navedenim okolnostima.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije konsolidovanih finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima.

Ključno revizijsko pitanje

Kako smo pristupili ključnom revizijskom pitanju

Vrednovanje derivatnih finansijskih instrumenata

Tokom naše revizije, fokusirali smo na ovo pitanje imajući u vidu značajnost iznosa priznatih u konsolidovanim finansijskim izveštajima, kao i složenosti korišćenog modela vrednovanja.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 17 uz konsolidovane finansijske izveštaje, ostale dugoročne obaveze u iznosu od 460,326 hiljada dinara odnose se na derivatne finansijske instrumente (svop kamatne stope) koji su mereni po fer vrednosti na dan 31. decembra 2019. godine..

Ovi instrumenti štite Grupu od povećanja stope 3-mesečnog EURIBOR-a, te je stoga Grupa primenila računovodstvo hedžinga i priznala efekte vrednovanja derivativa u iznosu od 215,536 hiljada dinara u ostalom sveobuhvatnom dobitku.

Rukovodstvo Grupe je angažovalo eksperta za obračun fer vrednosti derivativa na dan 31. decembra 2019. godine. Model koji je korišćen za odredivanje fer vrednosti podrazumeva korišćenje uočljivih inputa.

Naš pristup bio je sledeći:

- Ažurirali smo razumevanje procesa vrednovanja derivatnih finansijskih instrumenata i računovodstvene politike u vezi sa računovodstvom hedžinga.
- Pribavili smo odgovarajuću dokumentaciju, potvrdili njenu kompletnost i procenili usaglašenost sa odgovarajućim zahtevima finansijskog izveštavanja.
- Pribavili smo odgovore na zahteve za nezavisne potvrde stanja od poslovnih banaka i obračune fer vrednosti derivata na dan 31. decembra 2019. godine.
- Izvršili smo proveru rezultata rada angažovanog eksperta od strane rukovodstva i uporedili ih sa iznosima priznatim u konsolidovanim finansijskim izveštajima.
- Angažovali smo stručnjaka za pregled primenjene metodologije, kao i za preračun fer vrednosti derivatnih finansijskih instrumenata..
- Potvrdili smo iznose priznate u konsolidovanim finansijskim izveštajima vezane za računovodstvo hedžinga, kao i odgovarajuća obelodanjivanja u konsolidovanim finansijskim izveštajima.

Kako smo prilagodili obim revizije Grupe

Prilagodili smo obim revizije sa ciljem da obezbedimo primenu dovoljnih postupaka za potrebe izražavanja mišljenja o konsolidovanim finansijskim izveštajima, uzetim u celini, pri čemu smo vodili računa o strukturi Grupe, računovodstvenim procesima i sistemima kontrola, kao i sektoru privrede u kome Grupa posluje.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju Godišnji izveštaj o poslovanju (ali ne uključuje konsolidovane finansijske izveštaje i izveštaj revizora o njima).

Naše mišljenje o konsolidovanim finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom konsolidovanih finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije, navedene u tekstu gore i pri tome razmotrimo da li postoji materijalna nedoslednost između njih i konsolidovanih finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način, predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

Ako, na osnovu rada koji smo obavili, zaključimo da postoji materijalno pogrešno iskazivanje ostalih informacija, od nas se zahteva da tu činjenicu saopštimo u izveštaju. U tom smislu, ne postoji ništa što bi trebalo da saopštimo u izveštaju.

Odgovornosti rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za konsolidovane finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu važećim u Republici Srbiji, i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu konsolidovanih finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale bilo usled pronevere ili greške.

Pri sastavljanju konsolidovanih finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Grupe da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Grupi ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Grupe.

Odgovornosti revizora za reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da konsolidovani finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled pronevere ili greške, i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uverenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled pronevere ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije koju obavljamo u skladu sa Zakonom o reviziji važećim u Republici Srbiji, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u konsolidovanim finansijskim izveštajima, nastalih usled pronevere ili greške, osmišljavamo i obavljamo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike i pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat pronevere je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što pronevera može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Grupe.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, donosimo zaključak o tome da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Grupe da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u konsolidovanim finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Grupa prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja konsolidovanih finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u konsolidovanim finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije, značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.



Biljana Bogovac
Licencirani ovlašćeni revizor

Beograd, 8. jun 2020. godine



PricewaterhouseCoopers d.o.o., Beograd

Popunjiva pravno lice-preduzetnik		
Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		880,958	450,305
60	I.PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		0	0
600	Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005			
603	Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006			
604	Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007			
605	Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		880,958	450,305
610	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010			
611	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011			
612	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	20	880,958	450,305
615	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015			
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016			
65.	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017			
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020 -1021 +1022 + 1023 +1024+1025+1026+1027+1028+1029) >0	1018		482,159	290,037
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019			
62	II.PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			

630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022			
Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
51 osim 513	V.TROŠKOVI MATERIJALA	1023		456	175
513	VI.TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		5,744	1,593
52	VII.TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	21	30,007	10,374
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	22	65,622	51,302
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	23	278,480	138,773
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028			
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	24	101,850	87,820
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) > 0	1030		398,799	160,268
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) >0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)	1032		61,597	150,796
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036++1037)	1033		10,151	4,908
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034	25	2,766	1,333
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035	25	7,385	3,575
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037			
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038	25	527	134,474
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039	25	50,919	11,414
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040		314,711	171,177
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1042+1044+1045)	1041		54,016	34,637
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042	26	24,335	18,904
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043	26	18,581	14,438
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044			
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		11,100	1,295
562	III. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	26	256,439	125,744
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI	1047		4,256	10,796
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) > 0	1048		0	0
	Ž.GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) >0	1049		253,114	20,381
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050			
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051			
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	27	32,655	2,927

57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053		825	7,082
Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		177,515	135,732
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69-59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59-69	M. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(1054-1055+1056-1057)	1058		177,515	135,732
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	28	37,166	33,037
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHOD PERIODA	1061	28		27,692
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD PERIODA	1062		3,764	
723	R.ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S.NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)	1064		144,113	75,003
	T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		89,529	47,410
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		54,584	27,593
	III. ZARADA PO AKCIJI	1068			
	1. Osnovna zarada po akciji	1069		2.06	1.04
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1070		2.06	1.09

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

**KONSOLIDOVANI BILANS STANJA
na dan 31.12.2019 godine**

- u hiljadama dinara-

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001				
	B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		13,264,122	11,578,102	3,184,272
01	I. Nematerijalna imovina (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		0	0	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011,012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005				
013 i deo 019	3. Gudvil	0006				
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007				
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008				
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		13,204,738	11,479,992	3,053,952
020,021 i deo 029	1. Zemljište	0011	8	40,145	26,269	27,048
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012	8	3,154,811	487,366	514,804
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013	8	8,700,161	1,912,477	2,023,562
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014				
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015				
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016	8	1,305,695	3,157,688	225,732
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017				
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018	8	3,926	5,896,192	262,806
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)	0019		0	0	0
030,031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021				
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022				
037 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023				
04 osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024		59,384	98,110	130,320
040 i deo 049	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025				
041 i deo 049	2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	0026				
042 i deo 049	3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027				

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032				
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033	9	59,384	98,110	130,320
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnog pravnog lica	0035				
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	0036				
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037				
053 i deo 059	4. Potraživanja po ugovorima o finansijskom lizingu	0038				
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041				
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		33,468		
	G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		728,003	643,372	208,422
Klasa I	I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		10,068	749	497
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045			14	
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047				
13	4. Roba	0048				
14	5. Staln asredstv namenjena prodaji	0049				
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		10,068	735	497
	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		183,304	420	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji- matična i zavisna pravna lica	0052			420	
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu- matična i zavisna pravna lica	0053				
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji- ostala povezana pravna lica	0054				
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu- ostala povezana pravna lica	0055				
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	10	183,304		
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057				
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058				
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH ODNOSA	0059				
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060		14,683	24,889	3,935
236	V. FINANSIJSKA SREDSTAV KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061				
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0062		900	1,405	10,674
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani-matična i zavisna pravna lica	0063				
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana pravna lica	0064				10,674
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065				
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234, 235, 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		900	1,405	

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20	Početno stanje 01.01.20
1	2	3	4	5	6	7
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068	11	277,063	537,552	102,755
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	12	39,178	33,704	28,580
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	12	202,807	44,653	61,981
	D. UKUPNA AKTIVA - POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043)	0071		14,025,593	12,221,474	3,392,694
88	D. VANBILANSNA AKTIVA	0072	7	956,738	905,782	344,864
	PASIVA					
	A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)>0=(0071-0424-0441-0442)	0401		460,346	522,454	0
	I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		685,294	685,294	3,825
300	1. Akcijski kapital	0403	13	4,057	4,057	3,825
301	2. Udeli društva s ograničenom odgovornošću	0404				
302	3. Ulozi	0405				
303	4. Državni kapital	0406				
304	5. Društveni kapital	0407				
305	6. Zadrudni udeli	0408				
306	7. Emisiona premija	0409	13	681,237	681,237	
309	8. Ostali osnovni kapital	0410				
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411				
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412				
32	IV. REZERVE	0413				
330	V. REALIZOVANE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414				
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415				
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416	13	211,305	112,358	15,163
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	0417	13	54,584	27,593	44,395
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418				
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419	13	54,584	27,593	44,395
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420	13	-44,498	-26,753	8,611
35	X. GUBITAK	0421	13	23,729	51,322	95,743
350	1. Gubitak ranijih godina	0422	13	23,729	51,322	95,743
351	2. Gubitak tekuće godine	0423				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)	0424		11,729,668	8,746,628	1,839,751
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425		0	0	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426				
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427				
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428				
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429				
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430				
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432		11,729,668	8,746,628	1,839,751
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434	14	14,111	14,199	14,217
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435	15	1,425,880		
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436				
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437	16	9,829,351	8,487,640	1,792,500
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostanstvu	0438				
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439				
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440	17	460,326	244,789	33,034
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441			2,717	6,779
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		1,835,579	2,949,675	1,600,239

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 20__	Početno stanje 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		1,159,028	2,069,218	1,149,926
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444	14	479,806	482,243	482,619
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445	15	13,876	1,445,035	513,822
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446	16	665,346	141,940	153,485
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja nmenjenih prodaji	0448				
424,425,426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449				
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450				
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451	18	240,607	523,186	109,509
431	1. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				54,395
432	2. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		27,735	58,761	
433	3. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u zemlji	0454		1,469	286	3,975
434	4. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u inostranstvu	0455				
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		209,520	462,808	44,235
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		1,883	1,331	6,904
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458				
44,45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459		85,006	85,426	57,771
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460				
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		20,132	97	41,877
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	19	330,806	271,748	241,156
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-402)>0 =(0441+0424+0442-0071)>0	0463		0	0	54,075
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>0	0464		14,025,593	12,221,474	3,392,694
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	32	956,738	905,782	344,864

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		144,113	75,003
	II NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B.OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme				
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003			
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004			
331	2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja				
	a) dobiti	2005			
	b) gubici	2006			
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala				
	a) dobiti	2007			
	b) gubici	2008			
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
	a) dobiti	2009			
	b) gubici	2010			
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
	a) dobiti	2011			
	b) gubici	2012		16	
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
	a) dobiti	2013			
	b) gubici	2014			
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
	a) dobiti	2015			
	b) gubici	2016		215,536	211,754
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju				
	a) dobiti	2017			
	b) gubici	2018			

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)>0	2020		215,552	211,754
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		-32,330	-31,763
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>0	2023		183,222	179,991
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
	I.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>0	2024		0	0
	II.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001-2022+2023)>0	2025		39,109	104,988
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024>0 ili AOP 2025>0	2026		39,109	104,988
	1.Priisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		-44,363	-69,603
	2 Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		5,254	35,386

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine

M.P.

Zakonski zastupnik



Popunjiva pravno lice-preduzetnik		
Matični broj 20305266	Šifra delatnosti 3511	PIB 105058839
Naziv Fintel Energija ad Beograd		
Sedište Beograd - Novi Beograd		

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za period od 01.01 do 31.12.2019.godine

- u hiljadama dinara-

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	I.		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	571,624	467,851
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	565,518	467,851
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	6,106	
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	550,313	343,813
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	225,663	140,032
2. Zaradem naknade zarada i ostali rashodi	3007	30,007	10,374
3. Plaćene kamate	3008	273,871	106,005
4. Porez na dobit	3009	20,772	87,402
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	3011	21,311	124,038
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	3012	0	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA	I.		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	38,269	33,052
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014		
2. Prodaja nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015		1,298
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	38,269	31,754
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		
5. Primljene dividende	3018		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	2,190,047	8,153,875
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020		
2. Kupovina nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	2,190,047	8,153,875
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	3023	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	3024	2,151,778	8,120,823
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA	I.		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	2,128,872	9,175,905
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026		681,468
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	2,124,592	7,555,847
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	4,280	938,590
4. Ostale dugoročne obaveze	3029		
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	258,894	744,323
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	235,893	744,323
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034		
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035		
5. Finansijski lizing	3036		
6. Isplaćene dividende	3037	23,001	
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	3038	1,869,978	8,431,582
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)	3039	0	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	2,738,765	9,676,808
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	2,999,254	9,242,011
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	0	434,797
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	260,489	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	537,552	102,755
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	277,063	537,552

U Beogradu

dana 27. aprila 2020. godine



KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
 u periodu od 01.01. do 31.12.2018. godine

Red. br.	Opis	Komponente kapitala																							
		30	31	32	35	047 / 237	34	380	331	332	333	334 / 335	336	337	16	17									
	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP									
1	Podneto stanje na dan 01.01. _____																								
1.																									
	a) dugovni saldo računa	4071	4037		4056	95,744	4073		4091		4109		4127	4181	4198	15,163	4217	4235	0	4244	62,087				
	b) potražni saldo računa	4022	4038		4058	4074		4092	44,385	4110			4218	4182				4218							
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																								
	a) ispravka na dugovnoj strani računa	4003	4038		4057	4075		4093		4111			4128	4153	4201			4219	4238	0	4245	0			
	b) ispravka na potražnoj strani računa	4004	4040		4059	4078		4094		4112			4130	4194	4202			4220							
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____																								
	a) korigovani dugovni saldo računa (16-26-30-30)	4005	0	4041	0	4039	95,744	4077	0	4113	0	4131	0	4195	0	4203	15,163	4221	0	4237	0	4246	62,087		
	b) korigovani potražni saldo računa (16-26-28-30)	4006	3,825	4042	0	4042	0	4078	0	4098	44,395	4114	0	4132	0	4196	0	4204	0	4222	0				
4.	Promene u prethodnoj godini _____																								
	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	4025		4043	4079		4097	44,385	4115			4133	4151	4169			4205	97,195	4223	4238	611,894	4247	0	
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	681,459	4029	4044	4082	44,422	4080	4098	27,993	4118		4134	4162	4170			4206		4224					
5	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. _____																								
	a) dugovni saldo računa (3a-4a-8b)->0	4009	0	4045	0	4083	91,322	4091	0	4103	0	4117	0	4135	0	4198	0	4207	112,558	4225	0	4239	549,207	4248	0
	b) potražni saldo računa (3b-4a-8b)->0	4010	685,294	4028	0	4046	0	4084	0	4092	0	4092	0	4136	0	4190	0	4205	0	4226	0				
6	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																								
	a) ispravka na dugovnoj strani računa	4011	4029		4047	4085		4095		4101			4137	4173	4178			4209		4227					
	b) ispravka na potražnoj strani računa	4012	4030		4048	4086		4094		4102			4138	4174	4179			4210		4228					
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____																								
	a) korigovani dugovni saldo računa	4013	0	4049	0	4087	91,322	4095	0	4103	0	4121	0	4139	0	4193	0	4211	112,558	4229	0	4241	549,207	4250	0
	b) korigovani potražni saldo računa (5b-8a-8b)->0	4014	685,294	4032	0	4050	0	4088	0	4104	27,993	4122	0	4140	0	4194	0	4212	0	4230	0				
8	Promene u tekućoj godini _____																								
	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	4033		4051	4089		4097	44,385	4123			4141	4177	4182			4213	98,047	4231	4242	0	4251	44,383	
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	4034		4052	4090	27,993	4098	4106	54,984	4124		4142	4178	4183			4214		4232					
9	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. _____																								
	a) dugovni saldo računa (7a-8a-8b)->0	4017	4035	0	4053	0	4071	23,728	4080	0	4107	0	4143	0	4179	0	4197	0	4215	211,905	4233	0	4244	0	
	b) potražni saldo računa (7b-8a-8b)->0	4018	685,294	4039	0	4054	0	4092	0	4108	54,984	4126	0	4144	0	4198	0	4216	0	4234	0				



**KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA
GODINU ZAVRŠENU 31 DECEMBRA 2019.**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

Sadržaj

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI PRIPREMLJENI U SKLADU SA ZAKONOM O
RAČUNOVODSTVU REPUBLIKE SRBIJE

Konsolidovani Bilans stanja	4
Konsolidovani Bilans uspeha	7
Konsolidovani Izveštaj o ostalom rezultatu	9
Konsolidovani Izveštaj o tokovima gotovine	10
Konsolidovani Izveštaj o promenama na kapitalu	11
Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje	16-47

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA U RSD 000

	AOP	Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		-	-
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019+ 0024 + 0034)	0002		13.264.122	11.578.102
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		-	-
1. Ulaganja u razvoj	0004		-	-
2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava	0005		-	-
3. Gudvil	0006		-	-
4. Ostala nematerijalna imovina	0007		-	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		-	-
6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		-	-
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		13.204.738	11.479.992
1. Zemljište	0011	8	40.145	26.269
2. Građevinski objekti	0012	8	3.154.811	487.366
3. Postrojenja i oprema	0013	8	8.700.161	1.912.477
4. Investicione nekretnine	0014		-	-
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		-	-
6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016	8	1.305.695	3.157.688
7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		-	-
8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018	8	3.926	5.896.192
III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)	0019		-	-
1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		-	-
2. Osnovno stado	0021		-	-
3. Biološka sredstva u pripremi	0022		-	-
4. Avansi za biološka sredstva	0023		-	-
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024		59.384	98.110
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		-	-
2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima	0026		-	-
3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		-	-
4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		-	-
5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		-	-
6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		-	-
7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		-	-
8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		-	-
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033	9	59.384	98.110
V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034		-	-
1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		-	-
2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		-	-
3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		-	-
4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		-	-
5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		-	-
6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		-	-
7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		-	-
V ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		33.468	-

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

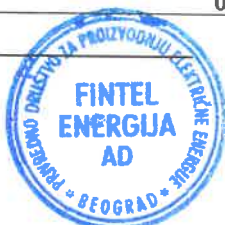
	AOP	Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
G. OBRтна IMOVINA				
(0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043			
I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		728.003	643.372
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		10.068	749
2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		-	14
3. Gotovi proizvodi	0047		-	-
4. Roba	0048		-	-
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		-	-
6. Plaćeni avansi za robu i usluge	0050		10.068	735
II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE				
(0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		183.304	420
1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		-	420
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		-	-
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		-	-
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		-	-
5. Kupci u zemlji	0056	10	183.304	-
6. Kupci u inostranstvu	0057		-	-
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		-	-
III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059			
IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060		14.683	24.889
V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061			
VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI				
(0063+0064+0065+0066+0067)	0062		900	1.405
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		-	-
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		-	-
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		-	-
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		-	-
5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		900	1.405
VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	11	277.063	537.552
VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	12	39.178	33.704
IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	12	202.807	44.653
D UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA				
(0001+0002+0042+0043)	0071		14.025.593	12.221.474
Đ VANBILANSNA AKTIVA				
A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)	0401		956.738	905.782
I. OSNOVNI KAPITAL				
(0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		460.346	522.454
1. Akcijski kapital	0403	13	685.294	685.294
2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		4.057	4.057
3. Ulozi	0405		-	-
4. Državni kapital	0406		-	-
5. Društveni kapital	0407		-	-
6. Zadružni udeli	0408		-	-
7. Emisiona premija	0409	13	681.237	681.237
8. Ostali osnovni kapital	0410		-	-
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411			
III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412			
IV. REZERVE	0413			
V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414			
VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0415			
VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0416	13	211.305	112.358
VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	0417	13	54.584	27.593
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		-	-
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419	13	54.584	27.593
IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420	13	(44.498)	(26.753)
X. GUBITAK (0422+0423)	0421	13	23.729	51.322

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

	AOP	Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
1. Gubitak ranijih godina	0422	13	23.729	51.322
2. Gubitak tekuće godine	0423		-	-
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)	0424		11.729.668	8.746.628
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425		-	-
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		-	-
2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		-	-
3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		-	-
4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		-	-
5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		-	-
6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		-	-
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432		11.729.668	8.746.628
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		-	-
2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434	14	14.111	14.199
3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435	15	1.425.880	-
4. Obaveze prema emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		-	-
5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437	16	9.829.351	8.487.640
6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		-	-
7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		-	-
8. Ostale dugoročne obaveze	0440	17	460.326	244.789
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		-	2.717
G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		1.835.579	2.949.675
I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		1.159.028	2.069.218
1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444	14	479.806	482.243
2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445	15	13.876	1.445.035
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446	16	665.346	141.940
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		-	-
5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		-	-
6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		-	-
II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450		-	-
III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0458)	0451	18	240.607	523.186
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		-	-
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		27.735	58.761
3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		1.469	286
4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		-	-
5. Dobavljači u zemlji	0456		209.520	462.808
6. Dobavljači u inostranstvu	0457		1.883	1.331
7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		-	-
IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459		85.006	85.426
V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		-	-
VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		20.132	97
VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	19	330.806	271.748
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420- 0417-0415-0414-0413-0411-0402)>=0=(0441+0424+0442- 0071)>=0	0463		-	-
Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>=0	0464		14.025.593	12.221.474
E. VANBILANSNA PASIVA	0465	7	956.738	905.782

Tiziano Giovannetti
Direktor
27 april 2020.

Prateće napomene su sastavni deo ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

	AOP	Napomena	Godina koja se završila 31 decembra	
			2019	2018
PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		880.958	450.305
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		-	-
1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		-	-
2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		-	-
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		-	-
4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		-	-
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		-	-
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		-	-
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		880.958	450.305
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		-	-
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		-	-
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		-	-
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		-	-
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	20	880.958	450.305
6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		-	-
III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		-	-
IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		-	-
RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)>=0	1018	-	482.159	290.037
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		-	-
II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		-	-
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021		-	-
IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022		-	-
V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		456	175
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		5.744	1.593
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	21	30.007	10.374
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	22	65.622	51.302
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	23	278.480	138.773
X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		-	-
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	24	101.850	87.820
V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)>=0	1030		398.799	160.268
G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)>=0	1031		-	-
D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)	1032		61.597	150.796
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)	1033		10.151	4.908
1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034	25	2.766	1.333
2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035	25	7.385	3.575
3. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih aranžmana	1036		-	-
4. Ostali finansijski prihodi	1037		-	-
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038	25	527	134.474
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039	25	50.919	11.414

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

	AOP	Napomena	Godina koja se završila	
			31 decembra 2019	2018
Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040		314.711	171.177
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	1041		54.016	34.637
1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042	26	24.335	18.904
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043	26	18.581	14.438
3. Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	1044		-	-
4. Ostali finansijski rashodi	1045		11.100	1.295
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	26	256.439	125.744
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047		4.256	10.796
E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)	1048		-	-
Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)	1049		253.114	20.381
Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		-	-
I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051		-	-
J. OSTALI PRIHODI	1052	27	32.655	2.927
K. OSTALI RASHODI	1053		825	7.082
L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		177.515	135.732
IJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055		-	-
M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		-	-
N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		-	-
NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)	1058		177.515	135.732
O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)	1059		-	-
P. POREZ NA DOBITAK				
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	28	37.166	33.037
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061	28	-	27.692
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		3.764	-
R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		-	-
S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)	1064		144.113	75.003
T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)	1065		-	-
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		89.529	47.410
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		54.584	27.593
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		-	-
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		-	-
V. ZARADA PO AKCIJI				
1. Osnovna zarada po akciji	1070	29	2,06	1,04
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071	29	2,06	1,09

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU U RSD 000		Godina koja se završila 31 decembra	
	AOP	2019	2018
A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			
I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001	144.113	75.003
II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002	-	-
B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			
<i>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i>			
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003	-	-
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004	-	-
2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
a) dobiti	2005	-	-
b) gubici	2006	-	-
3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
a) dobiti	2007	-	-
b) gubici	2008	-	-
4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
a) dobiti	2009	-	-
b) gubici	2010	-	-
<i>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i>			
1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
a) dobiti	2011	-	-
b) gubici	2012	16	-
2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
a) dobiti	2013	-	-
b) gubici	2014	-	-
3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
a) dobiti	2015	-	-
b) gubici	2016	215.536	211.754
4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			
a) dobiti	2017	-	-
b) gubici	2018	-	-
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)- (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>=0			
	2019	-	-
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)- (2003+2005+2007+2009+2009+2011+2013+2015+2017)>=0			
	2020	215.552	211.754
III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA			
	2021	(32.330)	(31.763)
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>=0			
	2022	-	-
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>=0			
	2023	183.222	179.991
V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>=0			
	2024	-	-
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022)>=0			
	2025	39.109	104.988
G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP 2024>=0 или AOP 2025>0			
	2026		
1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027	(44.363)	(69.603)
2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028	5.254	(35.386)

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE U RSD 000

	AOP	Napo mena	Godina koja se završila 31 decembra	
			2019	2018
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001		571.624	467.851
1. Prodaja i primljeni avansi	3002		565.518	467.851
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		-	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004		6.106	-
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005		550.313	343.813
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006		225.663	140.032
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007		30.007	10.374
3. Plaćene kamate	3008		273.871	106.005
4. Porez na dobitak	3009		20.772	87.402
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	3010		-	-
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011		21.311	124.038
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012			
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA				
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013		38.269	33.052
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014		-	-
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015		-	1.298
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016		38.269	31.754
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		-	-
5. Primljene dividende	3018		-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019		2.190.047	8.153.875
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020		-	-
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021		2.190.047	8.153.875
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022		-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023			
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024		2.151.778	8.120.823
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA				
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025		2.128.872	9.175.905
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026		-	681.468
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027		2.124.592	7.555.847
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028		4.280	938.590
4. Ostale dugoročne obaveze	3029		-	-
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030		-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031		258.894	744.323
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		-	-
2. Dugoročni krediti (neto odlivi)	3033		235.893	744.323
3. Kratkoročni krediti (neto odlivi)	3034		-	-
4. Ostale obaveze (neto odlivi)	3035		-	-
5. Finansijski lizing	3036		-	-
6. Isplaćene dividende	3037		23.001	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038		1.869.978	8.431.582
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039			
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040		2.738.765	9.676.808
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041		2.999.254	9.242.012
Đ. NETO PRILIVI GOTOVINE (3040-3041)	3042		-	434.797
E. NETO ODLIVI GOTOVINE (3041-3040)	3043		260.489	-
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044		537.552	102.755
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045			
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046			
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA				
(3042-3043+3044+3045-3046)	3047		277.063	537.552

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

		Komponente kapitala						Neraspoređeni dobitak
		AOP	Osnovni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	
Početo stanje na dan 1 januar 2017.								
a)	dugovni saldo računa	4001	-	4037	-	4055	117,968	4091
b)	potražni saldo računa	4002	817	4038	-	4056	-	4092
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike								
a)	ispravke na dugovnoj strani računa	4003	-	4039	-	4057	-	4093
b)	ispravke na potražnoj strani računa	4004	-	4040	-	4058	-	4094
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2017.								
a)	dugovni saldo računa (1a+2a-26)>=0	4005	-	4041	-	4059	117,968	4095
b)	potražni saldo računa (16-2a+26)>=0	4006	817	4042	-	4060	-	4096
Promene u toku perioda								
a)	duhovni saldo računa	4007	-	4043	-	4061	-	4097
b)	potražni saldo računa	4008	3.008	4044	-	4062	22,224	4098
Stanje na dan 31 decembar 2017.								
a)	dugovni saldo računa (3a+4a-46)>=0	4001	-	4037	-	4055	95,744	4091
b)	potražni saldo računa (36-4a+46)>=0	4002	3.825	4038	-	4056	-	4092
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike								
a)	ispravke na dugovnoj strani računa	4003	-	4039	-	4057	-	4093
b)	ispravke na potražnoj strani računa	4004	-	4040	-	4058	-	4094
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2018								
a)	dugovni saldo računa (5a+6a-66)>=0	4005	-	4041	-	4059	95,744	4095
b)	potražni saldo računa (56-6a+66)>=0	4006	3.825	4042	-	4060	-	4096
Promene u toku perioda								
a)	dugovni saldo računa	4007	-	4043	-	4061	-	4097
b)	potražni saldo računa	4008	681.469	4044	-	4062	44,422	4098
Stanje na dan 31 decembar 2018								
a)	dugovni saldo računa (7a+8a-86)>=0	4009	-	4045	-	4063	51,322	4099
b)	potražni saldo računa (76-8a+86)>=0	4010	685.294	4046	-	4064	-	4100

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

	Komponente kapitala								Neraspoređeni dobitak
	AOP	Osnovni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	AOP		
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike									
a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	-	4047	-	4065	-	4101	-	-
b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	-	4048	-	4066	-	4102	-	-
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2019									
a) dugovni saldo računa (5a+6a-66) >=0	4013	-	4049	-	4067	51,322	4103	-	-
b) potražni saldo računa (5b-6a+66) >=0	4014	685,294	4050	-	4068	-	4104	27,593	27,593
Promene u toku perioda									
a) dugovni saldo računa	4015	-	4051	-	4069	-	4105	27,593	27,593
b) potražni saldo računa	4016	-	4052	-	4070	27,593	4106	54,584	54,584
Stanje na dan 31 decembar 2019									
a) dugovni saldo računa (7a+8a-86) >=0	4017	-	4053	-	4071	23,729	4107	-	-
b) potražni saldo računa (7b-8a+86) >=0	4018	685,294	4054	-	4072	-	4108	54,584	54,584

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

		<i>Komponente ostalog rezultata</i>				
		Revalorizacione rezerve	Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	Gubici ili dobici po osnovu HoV raspoloživih za prodaju	AOP	Ukupan kapital
	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	
Početno stanje na dan 1 januar 2017.						
a) dugovni saldo računa	4109	- 4127	23.938	4217	-	141.906
b) potražni saldo računa	4110	- 4128	-	4218	- 4235	23.042
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike						
a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	- 4129	-	4219	-	-
b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	- 4130	-	4220	- 4236	-
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2017						
a) dugovni saldo računa (1a+2a-26)>=0	4113	- 4131	23.938	4221	-	141.906
b) potražni saldo računa (16-2a+26)>=0	4114	- 4132	-	4222	- 4237	23.042
Promene u toku perioda						
a) duhovni saldo računa	4115	- 4133	-	4223	-	22.225
b) potražni saldo računa	4116	- 4134	8.775	4224	- 4238	78.403
Stanje na dan 31 decembar 2017						
a) dugovni saldo računa (3a+4a-46)>=0	4109	- 4127	15.163	4217	-	110.905
b) potražni saldo računa (36-4a+46)>=0	4110	- 4128	-	4218	- 4235	48.220
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike						
a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	- 4129	-	4219	-	-
b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	- 4130	-	4220	- 4236	-
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2018						
a) dugovni saldo računa (5a+6a-66)>=0	4113	- 4131	15.163	4221	-	110.907
b) potražni saldo računa (56-6a+66)>=0	4114	- 4132	-	4222	- 4237	48.220
Promene u toku perioda						
a) duhovni saldo računa	4115	- 4133	97.195	4223	-	141.590
b) potražni saldo računa	4116	- 4134	-	4224	- 4238	753.484
Stanje na dan 31 decembar 2018						
a) dugovni saldo računa (7a+8a-86)>=0	4117	- 4135	112.358	4225	-	163.680
b) potražni saldo računa (76-8a+86)>=0	4118	- 4136	-	4226	- 4239	712.887

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

<i>Komponente ostalog rezultata</i>						
	AOP	Revalorizacione rezerve	AOP	Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP	Gubici ili dobici po osnovu HoV raspoloživih za prodaju
	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike						
a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	-	4137	-	4227	-
b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	-	4138	-	4228	-
Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2019						
a) dugovni saldo računa (5a+6a-66)>=0	4121	-	4139	112.358	4229	-
b) potražni saldo računa (5b-6a+66)>=0	4122	-	4140	-	4230	-
						163.680
Promene u toku perioda						
a) duhovni saldo računa	4123	-	4141	98.947	4231	-
b) potražni saldo računa	4124	-	4142	-	4232	-
						126.540
Stanje na dan 31 decembar 2019						
a) dugovni saldo računa (7a+8a-86)>=0	4125	-	4143	211.305	4233	-
b) potražni saldo računa (7b-8a+86)>=0	4126	-	4144	-	4234	-
						235.034
						739.878

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 31 DECEMBAR
2019. GODINE**

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D., Beograd (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivreda Srbije (EPS) i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Bulevaru Mihajla Pupina 115e, Beograd, Srbija.

Na dan 31. decembra 2019, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31 decembra 2019. godina je RSD 16.436.514 hiljada (pojedinačna cena po akciji RSD 620).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi Konsolidovani finansijski izveštaji za godinu završenu 31. decembra 2019. su pripremljeni od strane direktora Grupe, koji su odobreni na dan 27 aprila 2020 godine. Odobreni konsolidovani finansijski izveštaji mogu da budu izmenjeni na osnovu mišljenja nezavisnog revizora, u skladu sa zakonskom regulativom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda

2.1 Osnove za prezentaciju

Grupa je sastavila ove konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije (u daljem tekstu "Zakon") koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) prevedenim na srpski jezik do 31. jula 2013. godine, kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

1. Grupa je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavila u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 (revidiran) – "Prikazivanje finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".
2. Vanbilansna sredstva i obaveze su prikazani na obrascu konsolidovanog bilansa stanja (Napomena 2.6). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
3. Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/2019) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja koji uključuju Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. MSFI 9 i MSFI 15 počće da se primenjuju od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, uz mogućnost primene i prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2019. godine (uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje)

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost konsolidovanih finansijskih izveštaja Grupe, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Grupe. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za konsolidovane finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.2 Koncept nastavka poslovanja

Za finansiranje obrtnih sredstava Grupa koristi bankarske kredite. Prognoze i projekcije Grupe, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Grupe, pokazuju da bi Grupa trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Shodno tome, Grupa je pripremila konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja. Dodatne informacije o kreditima Grupe date su u napomeni 16.

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu otplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije.

Pored toga, Vlada Republike Srbije je u periodu od 90 dana smanjila fid-in tarifu za svu energiju proizvedenu od vetroparkova sa 99 EUR/MWh na 28EUR/MWh.

U pogledu obima prihoda Grupe, usvojene mere neće imati uticaj na Grupu. Sa druge strane, smanjenje fid-in tarife imaće negativan uticaj na prihod Grupe što će se u potpunosti nadoknaditi sa stanovišta novčanog toka moratorijumom koji je dodeljen Grupi.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.3 Obim konsolidacije

Ovi Konsolidovani finansijski izveštaji Grupe uključuju finansijske izveštaje Fintel Energije i njenih zavisnih društava za godinu završenu 31 decembra 2019. godine, koji su odobreni od strane direktora. Ovi konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Društva uključena u obim konsolidaciju se nalaze u tabeli ispod:

Naziv	Osnovni kapital (RSD '000)	Lokacija	31/12/2019 % učešća	31/12/2018 % učešća	
Fintel Energija ad	4.057	Beograd (Srbija)	Matično pravno lice		
MK-Fintel Wind ad	29.647	Beograd (Srbija)	54%	54%	Direktno
MK-Fintel Wind Holding doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Direktno
Energobalkan doo	360.513	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Ram doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Kula doo	314.032	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Dunav 3 doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Dunav 1 doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Torak doo	240	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Košava 2 doo	2.680	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Fintel Russian Ventures ooo	72	Moskva (Rusija)	100%	99%	Direktno
Fintel Energija Development doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
MK-Fintel Wind Development doo	0	Beograd (Srbija)	54%	-	Indirektno
Vetropark Lipar doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Lipar 2 doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Project Torak doo	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno
Vetropark Maestrals Ring	0	Beograd (Srbija)	100%	-	Direktno

U toku 2019. godine društvo Fintel Energija ad je osnovalo nova zavisna društva za pojedinačne projekte za razvoj i izgradnje novih vetroparkova Lipar d.o.o., Lipar 2 d.o.o, Maestrals Ring d.o.o., Project Torak d.o.o. Fintel Energija Development d.o.o. i MK-Fintel Wind Development d.o.o. Maestrals Ring će biti najveći kopneni vetropark na evropskom kontinentu.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.4 Principi i metode konsolidacije

Zavisna društva

Zavisna društva su svi pravni subjekti nad kojima Grupa:

- ima kontrolu. Grupa ima kontrolu nad pravnim subjektom kada ima mogućnost da upravlja relevantnim aktivnostima koje značajno utiču na prinose Grupe;
- ima pravo na varijabilni prinos po osnovu svog angažovanja u tom pravnom subjektu;
- koristi moć da ostvari prinos od istih aktivnosti

Zavisna društva se u potpunosti konsoliduju od dana kada Grupa stekne kontrolu, a izuzimaju se iz konsolidacije od dana kada pomenuta kontrola prestane.

Procedure konsolidacije se primenjuju kako je prikazano ispod.

Imovina i obaveze, prihodi i rashodi i ostale komponente ukupnog ostalog finansijskog rezultata konsolidovanog entiteta su uključena u konsolidovane finansijske izveštaje po stavkama; knjigovodstvena vrednost investicije se eliminiše nasuprot odgovarajućem udelu u kapitalu svakog zavisnog društva.

Nerealizovani dobiti po transakcijama između konsolidovanih entiteta se eliminišu, kao i potraživanja, obaveze, prihodi i rashodi, garancije, preuzete obaveze i rizici koji se odnose na međusobne transakcije. Interkompanijski gubici se ne eliminišu kako predstavljaju dokaz da je došlo do umanjenja vrednosti prenetog sredstva.

Manjinski udeli u rezultatu i kapitalu zavisnih društava se prikazuju odvojeno u konsolidovanom bilansu stanja, konsolidovanom bilansu uspeha, konsolidovanom izveštaju o ostalom rezultatu, konsolidovanom izveštaju o promenama na kapitalu.

Grupa računovodstveno obuhvata poslovne kombinacije primenom metode sticanja. Naknada prenesena za sticanje zavisnog društva je fer vrednost prenesenih sredstava, nastalih obaveza i emitovanih udela u kapitalu zavisnog društva kao i svih direktnih troškova vezanih za kupovinu. Kupovinom stečena sredstva koja se pojedinačno mogu identifikovati, kao i stvarne i potencijalne obaveze preuzete u poslovnoj kombinaciji, inicijalno se odmeravaju po fer vrednosti na dan sticanja. Razlika između naknade prenesene i fer vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, ako je pozitivna, priznaje se kao goodwill, ili, ako negativna, nakon potvrđene knjigovodstvene vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, priznaje se direktno u konsolidovanom bilansu uspeha kao prihod.

Manjinski udeli u stečenom društvu se priznaju prema proporcionalnom delu fer vrednosti sredstava, stvarnih i potencijalnih obaveza u stečenom društvu koja se mogu identifikovati.

Sticanje dodatnih udela u kapitalu zavisnog društva i prodaja istih koji ne rezultiraju gubitkom kontrole predstavljaju transakcije između osnivača; kao takve, računovodstveni uticaj ovih transakcija se priznaje direktno u kapitalu Grupe.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.4 Principi i metode konsolidacije (Nastavak)

Kada grupa izgubi kontrolu, svi udeli koji su zadržani u društvu ponovo se odmeravaju kako bi se odredila njihova fer vrednost na dan gubitka kontrole, a promena knjigovodstvene vrednosti iskazuje se u konsolidovanom bilansu uspeha.

2.5 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Grupe se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

2.6 Značajne računovodstvene politike

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i eventualno obezvređenje. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke neophodne kako bi se sredstvo stavilo u planiranu upotrebu. Ova vrednost se uvećava za sadašnju vrednost procenjenog troška rekultivacije prostora kada postoji pravna ili građevinska obaveza za uklanjanje sredstva. Pripadajuća obaveza se priznaje kao rezervisanje za troškove uklanjanja sredstava. Računovodstveni tretman revidiranih procenjenih vrednosti ovih troškova, vremenske vrednosti novca i diskontovane stope su naglašeni u delu koji se tiče rezervisanja za ove troškove.

Troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju ili izgradnji sredstva koje se kvalifikuje za pripisivanje troškova pozajmljivanja uključuju se u nabavnu vrednost pomenutog sredstva koje se kvalifikuje tj. kojem je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za planiranu upotrebu odnosno prodaju.

Troškovi nastali prilikom redovnih i/ili periodičnih popravki i održavanja se priznaju direktno u konsolidovanom bilansu uspeha. Troškovi nastali prilikom proširenja, modernizacije ili unapređenja strukturnih elemenata u vlasništvu Grupe ili koji su korišćeni od strane trećih lica se kapitalizuju do nivoa kada ispunjavaju uslove da budu priznati kao posebno sredstvo ili deo sredstva.

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode korišćenjem stopa koje omogućuju da

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Nekretnine, postrojenja i oprema (Nastavak)

se sredstva amortizuju tokom njihovog procenjenog veka trajanja. Kada se sredstvo sastoji od više sredstava koja se pojedinačno mogu identifikovati i imaju procenjen vek trajanja onog koji se znatno razlikuje od ostalih, amortizacija tih sredstava se zasebno obračunava.

Procenjen vek trajanja za svaku kategoriju nekretnina, postrojenja i opreme:

	Broj godina
Građevinski objekti	20
Oprema	3-20

Rezidualna vrednost i korisni vek upotrebe sredstva se revidiraju, i po potrebi koriguju, na datum svakog bilansa stanja. Amortizacija počinje da se obračunava kada su postrojenja spremna za planiranu upotrebu, procenom menadžmenta (što se poklapa sa krajem perioda testiranja).

Nekretnine, postrojenja i oprema, stečeni na bazi finansijskog lizinga, gde Grupa suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, priznaju se po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine, uključujući i obavezu da se iskoristi opcija kupovine. Pripadajuća obaveza se priznaje kao finansijska obaveza. Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva i perioda lizinga, ukoliko ne postoji mogućnost da će Grupa biti vlasnik sredstva nakon isteka perioda lizinga. Bilo kakav prihod od prodaje sredstva stečenog na bazi finansijskog lizinga je odloženi prihod koji se amortizuje tokom perioda lizinga.

Ugovori o zakupu, gde zakupodavac suštinski snosi sve rizike i koristi po osnovu vlasništva se priznaju kao operativni lizing. Troškovi koji se odnose na operativni lizing se priznaju u konsolidovanom bilansu uspeha po proporcionalnoj metodi tokom perioda zakupa.

Obezvredivanje nekretnina, postrojenja i opreme

Na kraju svakog izveštajnog perioda, nekretnine, postrojenja i oprema koja nisu u potpunosti amortizovana testiraju se na umanjenje vrednosti. Ukoliko su indikatori umanjenja identifikovani, procenjuje se nadoknadiva vrednost i bilo kakav gubitak u odnosu na knjigovodstvenu vrednost priznaje se u konsolidovanom bilansu uspeha. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti umanjene za troškove prodaje ili vrednosti u upotrebi, koja predstavlja sadašnju vrednost budućih novčanih tokova koje će sredstvo generisati. Za sredstva koja ne generišu odvojene prepoznatljive novčane tokove, nadoknadiva vrednost se definiše na osnovu jedinice koja generiše gotovinu kojoj sredstvo pripada. Za definisanje vrednosti u upotrebi, očekivani budućí novčani tokovi se diskontuju koristeći diskontnu stopu koja reflektuje trenutne tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika vezanih za poslovanje. Gubitak usled umanjenja vrednosti se priznaje u okviru konsolidovanog bilansa

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Obezvredivanje nekretnina, postrojenja i opreme (Nastavak)

uspeha u iznosu za koji je knjigovodstvena vrednost osnovnog sredstva veća od nadoknadive vrednosti. Kada više ne postoje indikatori umanjjenja vrednosti, sadašnja vrednost sredstva se uvećava na novi iznos nadoknadive vrednosti, ali tako da ne prevaziđe iznos neto knjigovodstvene vrednosti koju bi sredstvo imalo da nikada nije bilo ni obezvređeno.

Ostala obrtna i stalna imovina, potraživanja od prodaje i druga potraživanja

U momentu inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti i klasifikuju u jednu od sledećih kategorija na osnovu svoje prirode i svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena:

- ulaganja koja se drže do dospeća;
- zajmovi i potraživanja;
- finansijska sredstva raspoloživa za prodaju; i
- finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Grupa obavezala da će kupiti ili prodati finansijsko sredstvo. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Grupa je u suštini prenela sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Jedini slučaj primenljiv na Grupi, izuzev finansijskih derivativnih sredstava prikazanih ispod, jesu zajmovi i potraživanja.

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu i koja se većinom odnose na potraživanja od kupaca ili povezanih lica. Zajmovi i potraživanja se klasifikuju u konsolidovanom bilansu stanja kao potraživanja od prodaje ili druga potraživanja. Ova sredstva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za obezvređenje. Gubici po osnovu obezvređenja nastaju samo ako postoji objektivni dokaz da Grupa neće biti u mogućnosti da naplati potraživanja od ugovorne strane u skladu sa odredbama ugovora. Objektivni dokaz da finansijsko sredstvo ili grupa finansijskih sredstava je obezvređena uključuje jasne činjenice dostupne članicama Grupe a koji se odnose na sledeće događaje:

- značajne finansijske teškoće emitenta ili dužnika;
- postojanje tekućih sudskih sporova sa dužnikom u vezi potraživanja;
- verovatnoća stečaja ili druge finansijske reorganizacije dužnika;

Iznos gubitka se odmerava kao razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstva i sadašnje vrednosti procenjenih budućih tokova gotovine. Iznos se priznaje u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Potraživanja se u konsolidovanim finansijskim izveštajima iskazuju neto od rezervisanja za umanjjenje vrednosti.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka ili drugih finansijskih institucija za tekuće transakcije, poštanske tekuće račune i ostale gotovinske ekvivalente, kao i druga ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca. Komponente gotovine i gotovinskih ekvivalenata se vrednuju po fer vrednosti i promene u vrednosti se priznaju u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze obuhvataju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Grupe, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, neto od direktno pripisivim pratećih troškova i naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Ukoliko dođe do promene u procenjenom toku gotovine koja može biti pouzdano vrednovana, knjigovodstvena vrednost obaveze se ponovo vrednuje kako bi odrazila promenu, a po osnovu sadašnje vrednosti novog procenjenog novčanog toka i inicijalno definisane interne stope. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće, osim ukoliko Grupa nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon izveštajnog perioda.

Obaveze po kreditima se priznaju na datum trgovanja relevantnih transakcija i prestaju da postoje kada se obaveza definisana ugovorom izmiri, ukine ili istekne i kada Grupa prenese sav rizik i obaveze po osnovu ugovorene obaveze.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava. Iznos koji je priznat predstavlja najbolju moguću procenu izdatka potrebnog da se obaveza izmiri. Kada je vremenska vrednost novca značajna i datum izmirenja obaveze može biti približno određen, rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Ukoliko se rezervisanje odnosi na demontaže i uklanjanja, rezervisanje se priznaje kao deo sredstva na koje se odnosi i trošak je priznat u okviru konsolidovanog bilansa uspeha kao amortizacija sredstva na koji se trošak odnosi.

Promene u računovodstvenim procenama se reflektuju u okviru bilansa uspeha u godini u kojoj je

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Rezervisanja (Nastavak)

promena nastala, izuzev promena u očekivanim troškovima demontaže i uklanjanja zahvaljujući promenama u vremenu i upotrebi ekonomskih resursa potrebnih za izmirenje obaveze, ili promena koje rezultiraju zbog promene diskontne stope.

Takve promene se dodaju ili oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva na koje se odnose i priznaju se u okviru konsolidovanog bilansa uspeha kroz amortizaciju. Ukoliko se promene dodaju na knjigovodstvenu vrednost sredstva, Grupa pravi procenu da li će nova sadašnja vrednost u potpunosti biti nadoknađena; ukoliko ne, sadašnja vrednost sredstva se smanjuje tako da se uzme u obzir nenadoknativa vrednost i gubitak se prepoznaje u konsolidovanom bilansu uspeha.

Ukoliko se promene oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva, smanjenje se priznaje kao umanjenje sredstva do iznosa njegove knjigovodstvene vrednosti, svaki iznos preko se odmah priznaje u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Što se tiče usvojenih kriterijuma procene za određivanje deaktivacije ili obnavljanja sredstava, objašnjeno je u paragrafu Procene i pretpostavke.

Rizici koji mogu usloviti povećanje moguće obaveze se obelodanjuju u sekciji mogućih obaveza i rizika, ali se ne priznaju.

Potencijalna obaveza koja je nastala kao rezultat poslovne kombinacije, odmerava se po vrednosti višoj od one koja bi bila priznata primenjujući gore navedenu politiku za rezervisanja troškova i sadašnje vrednosti inicijalno definisane obaveze.

Derivatni finansijski instrumenti

Grupa poseduje derivate kako bi se zaštitilo od rizika od fluktuacije kamatnih stopa.

Transakcije, u skladu sa politikama upravljanja rizicima, koje ispunjavaju zahteve računovodstva zaštite od rizika iz Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja označene su kao odnosi između hedžinga (obračunati kako je naznačeno u daljem tekstu), dok su one koje su zaključene s namerom zaštite od rizika, ali koje ne ispunjavaju zahteve računovodstva za zaštitu od rizika Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja klasifikuju se kao poslovne transakcije. U ovom slučaju promene fer vrednosti derivata priznaju se u konsolidovanom bilansu uspeha u periodu u kojem nastaju. Fer vrednost se određuje referencom na aktivno tržište.

Za računovodstvene svrhe, transakcije hedžinga klasifikuju se kao fer vrednosti ako su zaključene da bi osigurale izloženost promenama tržišne vrednosti osnovnih sredstava ili obaveza; ili kao hedžing za gotovinski tok ako su upisani da bi osigurali izloženost varijabilnosti u novčanim tokovima koji proističu iz postojećeg sredstva ili obaveze ili vrlo verovatne prognoze transakcije.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Derivatni finansijski instrumenti (Nastavak)

Za derivate klasifikovane kao hedžing fer vrednosti, koje ispunjavaju zahteve računovodstva za zaštitu rizika dobiti i gubici koji proizilaze iz njihovog merenja po tržišnoj vrednosti priznaju se u konsolidovanom bilansu uspeha. Dobici i gubici koji proizilaze iz merenja hedžing fer vrednosti takođe se priznaju u okviru konsolidovanog bilansa uspeha.

Efektivni deo promena fer vrednosti derivata koji su određeni i kvalifikuju se kao hedžing za gotovinski tok, priznat je u ostalom finansijskom rezultatu i akumuliran u rezervi kapitala "rezerva za hedžing novčani tok". Ova rezerva naknadno se reklasifikuje u konsolidovanom bilansu uspeha u periodima kada stavka koja se stavlja na hedžing utiče na dobitak ili gubitak. Promena fer vrednosti koja se može pripisati neefektivnom delu se odmah priznaje u konsolidovanom bilansu uspeha. Ako se derivativni instrument prodaje i, shodno tome, više se ne kvalificira kao efektivna zaštita izloženosti za koju je izvršena transakcija, deo "rezervi za hedžing za gotovinski tok" koji se odnosi na njega ostaje tamo dok osnovna transakcija ne bude uticala na profit ili gubitak. Kada se predviđena transakcija više ne smatra verovatnom, odgovarajući deo rezervi za hedžing novčani tok se odmah reklasifikuje u konsolidovanom bilansu uspeha.

Ugrađeni derivati prisutni u finansijskim sredstvima / obavezama su razdvojeni i nezavisno mereni po fer vrednosti, osim u slučajevima kada je, prema MRS 39, cena izvedenog derivata na dan u koji je unet, predstavlja aproksimativno iznos koji je određen merenjem imovine / obaveza po amortizovanoj vrednosti. U ovom slučaju, merenje ugrađenog derivata se apsorbuje onim prisutnim u finansijskom sredstvu / obavezi.

Prihodi

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Grupe. Prihod se iskazuje bez povraćaja robe, popusta, rabata i odobrenja i poreza na dodatu vrednost.

Prihod se priznaje kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, i kada je verovatno da će u budućnosti Grupa imati ekonomske koristi.

Prihodi od prodaje se priznaju u bilansu uspeha nakon prenosa rizika i koristi od vlasništva nad prodatim proizvodom na kupca, što se obično podudara sa isporukom proizvoda i/ili robe kupcu i njegovim prihvatanjem isporuke.

Prihodi koji proizilaze iz pružanja usluga priznaju se u obračunskom periodu u kojem se usluge pružaju pozivanjem na fazu završetka na datum izveštavanja.

Prihodi uključuju samo primljene ekonomske koristi ili potraživanja članica Grupe u svoje ime. Shodno tome, naknada koja je primljena u korist trećih lica je isključena iz prihoda.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Prihodi (Nastavak)

a) Prihod od prodaje električne energije

Prihod od prodaje električne energije uglavnom se odnosi na prodatu proizvedenu električnu energiju obračunat po podsticajnoj otkupnoj ceni FiT-in tarifa (FiT), koja je dobijena za proizvedenu energiju u periodu, iako još nije fakturisana, a utvrđenu na osnovu podataka zabeleženih na osnovu merenja EPS-a (nacionalni snabdevač električne energije u državnoj svojini).

Mehanizam FiT-a je sistem u kome proizvođač koji je dobio status Povlašćenog proizvođača električne energije (PPP) koristeći obnovljive izvore energije (vetar, solarna, hidraulična, biomasa, biogas), status kao što ima Grupa, ima pravo na FiT otkupnu cenu za generisanu snagu ugovorenu u skladu sa bilateralnim sporazumom (PPA ili sporazum o kupovini energije). Nacionalni snabdevač električnom energijom EPS, koji je u državnom vlasništvu, je dužan je da tokom trajanja FiT mehanizma (12 godina od dana sticanja statusa povlašćenog snabdevača električne energije) otkupi svu proizvedenu energiju, koja je izmerena i unešena na distributivnu mrežu a potiče iz obnovljivih izvora energije proizvedenih od strane društva koje ima PPP status, kao što ima Grupa.

Poslovni rashodi

Troškovi se priznaju kada se odnose na robu i usluge koje su kupljene ili potrošene u tom periodu ili sistematskom raspodelom.

Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi se priznaju po obračunskoj osnovi koja uzima u obzir efektivni povraćaj / naknadu srodnih imovina / obaveza.

Finansijski rashodi koji se direktno mogu pripisati nabavci, izgradnji ili proizvodnji kvalifikovanog sredstva se kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti sredstva, počev od datuma kada članice Grupe imaju finansijske rashode do datuma kada je finansirano sredstvo spremno za upotrebu.

Porez na dobit

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u konsolidovanom bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju. Rukovodstvo vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojenih standarda (Nastavak)

2.6 Značajne računovodstvene politike (Nastavak)

Porez na dobit (Nastavak)

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje samo do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Transakcije sa povezanim pravnim licima

Transakcije sa povezanim pravnim licima se priznaju po principu dohvata ruke, na osnovu kriterijuma efikasnosti i troškovne efektivnosti.

Dividende

Raspodela dividendi akcionarima Društva se priznaje kao obaveza u konsolidovanim finansijskim izveštajima u periodu u kojem su akcionari Društva odobrili dividende.

Zarada po akciji

Grupa obračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobit/(gubitak) koji pripada akcionarima Grupe (matičnog pravnog lica) podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke

Priprema konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da primenjuju računovodstvene politike i metode, koje se u određenim okolnostima zasnivaju na procenama i pretpostavkama, koje se takođe mogu zasnivati na prošlom iskustvu i pretpostavkama koje se smatraju razumnim i realnim. Korišćenje takvih procena i pretpostavki utiče na konsolidovane finansijske izveštaje, uključujući i konsolidovani bilans stanja, konsolidovani bilans uspeha, konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu i konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine, kao i o srodnim obelodanjivanjima u napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje. Stvarni iznosi pozicija u konsolidovanim finansijskim izveštajima za koje su korišćene prethodno navedene procene i pretpostavke mogu se razlikovati od iznosa priznatih u konsolidovanim finansijskim izveštajima zbog neizvesnosti pretpostavki i uslova na osnovu kojih su procene zasnovane.

U nastavku je dat kratak opis ključnih računovodstvenih procena korišćenih prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Umanjenje vrednosti imovine

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja sa konačnim korisnim vekom trajanja se testiraju na umanjeње vrednosti, što se priznaje pri otpisu kada postoje pokazatelji koji ukazuju na to da je teško nadoknaditi neto knjigovodstvenu vrednost. Provera postojanja pomenutih indikatora zahteva subjektivne procene od strane rukovodstva, na osnovu informacija dostupnih u okviru članica Grupe, informacija na tržištu i na osnovu prošlog iskustva. Štaviše, ukoliko se utvrdi da može doći do potencijalnog obezvređenja, rukovodstvo Grupe nastavlja sa njegovim utvrđivanjem pomoću odgovarajućih tehnika vrednovanja. Tačna identifikacija indikatora potencijalnog obezvređenja, kao i izračunavanje procena za njegovo određivanje zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i koji mogu uticati na pretpostavke i procene koje je izvršilo rukovodstvo.

Na osnovu procena koje je izvršilo rukovodstvo Fintel Grupe, ne postoje pokazatelji obezvređenja imovine s konačnim vekom trajanja.

Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva se priznaju na osnovu predviđenog budućeg oporezivog prihoda. Određivanje predviđenog budućeg oporezivog prihoda u svrhu priznavanja odloženih poreskih sredstava zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i mogu značajno uticati na povraćaj odloženih poreskih sredstava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke (Nastavak)

Rezervisanja

Ostala rezervisanja za rizike i naknade odnose se uglavnom na moguće obaveze za kazne i kamate na dospеле iznose koji se plaćaju poreskim organima. Raspodela rezervisanja se vrši na osnovu najboljih procena troškova, na datum izveštavanja, koji će verovatno nastati da bi se izmirila obaveza, nakon traženja pravnog mišljenja.

4. Upravljanje finansijskim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Grupe na dan 31 decembra 2019. i 2018. godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačen u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Potraživanja od kupaca	183.304	-
Ostala potraživanja	14.683	24.889
Aktivna vremenska razgraničenja	202.807	44.653
UKUPNO	400.794	69.542

Potraživanja od kupaca se odnose na potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima u novembru.

Aktivna vremenska razgraničenja se uglavnom odnose na ukalkulisani prihod, potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima, dok se Ostala potraživanja najvećim delom odnose na više plaćeni porez na dobit.

Ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika, pošto je većina gore navedenih potraživanja prema državi ili državnoj kompaniji u Srbiji.

Na osnovu procene direktora, ne postoji potreba za umanjenjem vrednosti navedenih potraživanja.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da ispuni obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Grupe. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

Rizikom likvidnosti, Grupa upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Grupe kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Grupa ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Grupe je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Grupe, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela daje analizu dospeća obaveza na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Grupe, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

31 decembar 2019.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	493.682	-	-	1.439.992
Obaveze po kreditima	1.138.955	1.270.652	4.270.374	6.731.029
Obaveze prema dobavljačima	240.608	-	-	-
Ukupno	1.873.245	1.270.652	4.270.374	8.171.021
31 decembar 2018.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.941.477	-	-	14.199
Obaveze po kreditima	310.099	269.361	1.097.797	7.789.694
Obaveze prema dobavljačima	523.186	-	-	-
Ukupno	2.774.762	269.361	1.097.797	7.803.893

Analiza finansijskih obaveza po ročnosti pokazuje smanjenje obaveza koje dospevaju do godinu dana i povećanje obaveza koje dospevaju nakon jedne godine na dan 31. Decembar 2019. godine u odnosu na 2018. godinu, kao rezultat sledećih promena:

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Rizik likvidnosti (Nastavak)

- a. Povećanje obaveza po osnovu bankarskih kredita za izgradnju prve faze vetroparka Košava;
- b. Reklasifikacije dela finansijskih obaveza prema akcionarima sa kratkoročnih na dugoročne;
- c. Smanjenje obaveza prema dobavljačima koji su uključeni u izgradnju vetroparkova u Srbiji.

Shodno tome, uzimajući u obzir činjenicu da su akcionari potvrdili da ne nameravaju da zahtevaju vraćanje zajmova pre kraja naredne godine, kao i likvidna sredstva u iznosu od RSD 336.448 hiljada i dobijanje pune fid-in tarife koja se očekuje u prvoj polovini 2020. godine za vetropark Košava faza I, veruje se da će kompanija i Grupa biti u mogućnosti da ispune svoje obaveze u doglednoj budućnosti.

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Grupa je potencijalno izložena sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Fintel Grupa je izložena riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroelektranama i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Grupa ima kredite denominirane u stranim valutama, uglavnom u EUR i RSD što stavlja Društvo u rizik od promena deviznog kursa. Izloženošću promenama deviznih kurseva koje proističu iz kredita u stranoj valuti se upravlja time što postoje krediti denominirani u funkcionalnoj valuti grupe u ukupnom kreditnom portfoliju.

Na dan 31 decembar 2019, godine, da je RSD valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio RSD 528.206 hiljada (2018: RSD 449.270 hiljada) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR

Rizik od fluktuacija kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa na koji je Fintel Grupa izložen potiče od finansijskih obaveza. Duga sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Grupu na rizik vezan za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Grupu riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

Finansijska zaduženost Grupe sastoji se od tekućeg duga banke, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka.

Kako bi se zaštitili od rizika promene kamatne stope zavisna društva Vetroparka Kula doo i MK Fintel Wind ad su sklopila ugovore za kamatni SWAP i fiksiranje kamatne stope, radi finansiranja vetroparkova Kula i prve faze vetroparka Košava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom (Nastavak)

Tržišni rizik (Nastavak)

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu finansijskih izveštaja Grupe.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Grupe u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Grupa ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Grupa prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

Koeficijent zaduženosti na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine prikazan je u sledećoj tabeli:

<i>RSD hiljada</i>	31 decembar 2019	31 decembar 2018
<i>Dugoročne finansijske obaveze:</i>		
- Finansijske obaveze akcionarima	14.111	14.199
- Obaveze po kreditima od banaka	9.829.351	8.487.640
<i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i>		
- Obaveze po kreditima od banaka	665.346	141.940
- Finansijske obaveze akcionarima	1.933.674	1.941.476
- Finansijska sredstva	(59.384)	(98.110)
Gotovina I gotovinski ekvivalenti	(277.063)	(537.552)
Neto dug (A)	12.106.035	9.949.593
Kapital (B)	460.346	522.454
Neto angažovani kapital (C=A+B)	12.566.381	10.472.047
Koeficijent zaduženosti (A/C)	96,3%	95,0%

Koeficijent zaduženosti je porastao u odnosu na prethodnu godinu, uglavnom zbog novih zajmova primljenih u toku 2019. godine za izgradnju vetroparka Košava Faza I, koji je pušten u rad u septembru 2019. godine.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama

U skladu sa MSFI 13, finansijski instrumenti iskazani po fer vrednosti su kategorisani u nivoe hijerarhije koji odražavaju značaj inputa koji se koriste za određivanje njihove fer vrednosti. Nivoi su sledeći:

Nivo 1: kotirane cene na aktivnim tržištima za sredstva ili obaveze koje se odmeravaju;

Nivo 2: inputi osim inputa nivoa 1 koji su direktno uočljivi (cene) ili indirektno (izvedeni iz cena) tržišni inputi;

Nivo 3: inputi koji se ne zasnivaju na tržišnim podacima koji se mogu uočiti.

U sledećoj tabeli prikazana su finansijska sredstva i obaveze Grupe prema klasama, sa naznakom odgovarajuće fer vrednosti, na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine:

RSD hiljada	31 decembar 2019					Nivo
	Amortizovani trošak	Fer vrednost kroz OSD	Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak	Računovodstvo hedžinga	Ukupno	
Finansijska sredstva	59.384				59.384	
Potraživanja od prodaje	183.304				183.304	
Ostala kratkoročna potraživanja	203.707				203.707	
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	277.063				277.063	
Ukupno	723.458	-	-	-	723.458	
Kredit	10.494.697				10.494.697	
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.933.674				1.933.674	
Obaveze iz poslovanja	240.608				240.608	
Ostale kratkoročne obaveze	415.812				415.812	
Obaveze po osnovu derivata				460.326	460.326	2
Ukupno	13.084.791	-	-	460.326	13.545.117	

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama (Nastavak)

RSD hiljada	31 decembar 2018					Nivo
	Amortizovani trošak	Fer vrednost kroz OSD	Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak	Računovodstvo hedžinga	Ukupno	
Finansijska sredstva	98.110				98.110	
Potraživanja od prodaje	420				420	
Ostala kratkoročna sredstva	46.058				46.058	
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	537.552				537.552	
Ukupno	682.140	-	-	-	682.140	
Kredit	8.629.579				8.629.579	
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.941.476				1.941.476	
Obaveze iz poslovanja	523.186				523.186	
Ostale kratkoročne obaveze	357.175				357.175	
Obaveze po osnovu derivata				244.789	244.789	2
Ukupno	11.451.416	-	-	244.789	11.696.205	

6. Izveštavanje po segmentima

Na osnovu činjenice da Fintel Grupa posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, informacije, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

7. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

Ispod je dat rezime garancija Fintel grupe trećim stranama, kao i obaveza Grupe i drugih potencijalnih obaveza.

a) Garancije za isplate trećim stranama

Izdane garancije iznose RSD 956.738 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine i RSD 905.782 hiljade na dan 31 decembar 2018 i odnose se na 4P status za vetroparkove. One su izdate u korist:

- Ministarstva energetike Srbije i biće vraćene po dobijanju 3P statusa (RSD 342.303 hiljade);
- Kreditora prve faze projekta Košava I, za prekoračenje troškova tokom izgradnje i do okončanja izgradnje i puštanja u rad (RSD 472.723 hiljade);
- Akcionarskog društva Elektromreže Srbije (RSD 141.713 hiljade).

Navedene garancije su evidentirane kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

b) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

8. Nekretnine, postrojenja i oprema

Tabela kretanja Nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine je prikazana ispod:

RSD hiljade	Godina koja se završila 31 decembra 2019.									
	Početno stanje nabavne vrednosti	Početno stanje ispravke vrednosti	Početno stanje neotpisane vrednosti	Povećanja	Amortizacija i obezvređenja	Otuđenja	Transferi	Krajnje stanje nabavne vrednosti	Krajnje stanje ispravke vrednosti	Krajnje stanje neotpisane vrednosti
Zemljište	26.268	-	26.268	13.877	-	-	-	40.145	-	40.145
Građevinski objekti	548.760	(61.394)	487.366	-	(50.084)	-	2.717.529	3.266.290	(111.478)	3.154.811
Mašine i oprema	2.170.505	(258.028)	1.912.476	372.311	(228.396)	-	6.643.769	9.186.585	(486.424)	8.700.161
NPO u pripremi	3.157.688	-	3.157.688	830.498	-	-	(2.682.491)	1.305.695	-	1.305.695
Avansi za NPO	5.896.192	-	5.896.192	786.541	-	-	(6.678.807)	3.926	-	3.926
Nekretnine, postrojenja i oprema	11.799.413	(319.422)	11.479.990	2.003.227	(278.480)	-	-	13.802.641	(597.902)	13.204.738

RSD hiljade	Godina koja se završila 31 decembra 2018									
	Početno stanje nabavne vrednosti	Početno stanje ispravke vrednosti	Početno stanje neotpisane vrednosti	Povećanja	Amortizacija i obezvređenja	Otuđenja	Transferi	Krajnje stanje nabavne vrednosti	Krajnje stanje ispravke vrednosti	Krajnje stanje neotpisane vrednosti
Zemljište	27.048	-	27.048	-	-	(780)	-	26.268	-	26.268
Građevinski objekti	548.760	(33.956)	514.804	-	(27.438)	-	-	548.760	(61.394)	487.366
Mašine i oprema	2.170.254	(146.693)	2.023.561	251	(111.335)	-	-	2.170.505	(258.028)	1.912.476
NPO u pripremi	225.732	-	225.732	2.931.956	-	-	-	3.157.688	-	3.157.688
Avansi za NPO	262.806	-	262.806	5.633.905	-	(519)	-	5.896.192	-	5.896.192
Nekretnine, postrojenja i oprema	3.234.600	(180.649)	3.053.951	8.566.112	(138.773)	(1.299)	-	11.799.413	(319.422)	11.479.992

Zgrade podrazumevaju građevinske radove kao što su podnožja za vetro turbine, pristupni putevi i ostalo. Mašine i oprema uglavnom uključuju vetro turbine i tornjeve. Odnose se na vetroparkove koji već rade, "Kula" (9,9 MW), "La Piccolina" (6,6 MW) i Košava Faza I (69 MW).

Izgradnja u toku i avansi za nekretnine, postrojenja i opremu na dan 31 decembar 2019. godine, uglavnom se odnose na investiciju u izgradnju vetroparka "Košava", za koji je probni period počeo u septembru 2019. godine, a završetak se očekuje u prvoj polovini 2020. godine.

Vetroparkovi zavisnih društava VP Kula i Energobalkan su pod hipotekom u korist Erste Banke i Unicredit Banke, tim redom. Neto vrednost osnovnih sredstava za VP Kula na 31 decembar 2019. godine je RSD 1.352.542 thousand, and for Energobalkan is RSD 925.563 thousand.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

9. Ostali dugoročni finansijski plasmani

Ostali dugoročni finansijski plasmani u ukupnom iznosu od RSD 59.384 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 98.110 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) u potpunosti se odnose na sledeća dugoročna sredstva:

- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 38.217 hiljade (RSD 76.826 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) koja pripada zavisnom društvu Vetropark Kula d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Erste banke u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.
- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 21.167 hiljade (RSD 21.275 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) koja pripada zavisnom društvu Energobalkan d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Unicredit banke Srbija u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.

10. Potraživanja od prodaje

Potraživanja od prodaje u iznosu od RSD 183.304 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine u potpunosti se odnosi na potraživanje od EPS-a za proizvodnju električne energije za novembar vetroparka Košava faza I, koji je započeo probni rad od septembra 2019. godine.

11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

“Gotovina i gotovinski ekvivalenti” na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine iznosili su kako je prikazano:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Tekući račun		
- u dinarima	117.806	216.471
- namenski račun u dinarima	30.568	19.846
- u stranoj valuti	2.953	3.077
- namenski račun u stranoj valuti	125.736	298.158
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	277.063	537.552

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

12. Ostala kratkoročna sredstva

“Ostala kratkoročna sredstva” u iznosu od RSD 241.985 hiljada na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 78.357 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) su detaljno prikazana u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Porez na dodatu vrednost	39.178	33.704
Aktivna vremenska razgraničenja	202.807	44.653
Ukupno	241.985	78.357

Stanje potraživanja za porez na dodatu vrednost se uglavnom odnosi na porez na dodatu vrednost po osnovu investicija u nekretnine, postrojenje i opremu.

Aktivna vremenska razgraničenja obuhvataju ukalkulisani prihod, odnosno potraživanja od EPS-a za proizvodnju električne energije za decembar vetroparkova “Kula”, “La Piccolina” i “Kosava Phase I”. Povećanje u 2019. godini se donosi na činjenicu da je vetropark Košava Faza I započeo sa radom u avgustu 2019. godine.

13. Kapital

Kapital na dan 31 decembra 2019. i 2018. godine detaljno je prikazan u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Aksijski kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(211.305)	(112.358)
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	54.584	27.593
Gubitak ranijih godina	(23.729)	(51.322)
Kapital koji pripada Grupi	504.842	549.207
Kapital i rezerve koji pripada manjinskim udelima	45.960	21.550
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(179.987)	(95.712)
Dobitak/gubitak godine	89.529	47.410
Kapital koji pripada manjinskim udelima	(44.498)	(26.752)
UKUPAN KAPITAL	460.346	522.454

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

13. Kapital (Nastavak)

Aksijski kapital

Na dan 31 decembra 2019. godine, uplaćeni upisani aksijski kapital Društva iznosio je RSD 4.057 hiljade koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0.153 za svaku.

Struktura aksijskog kapitala je sledeća:

Član	U hiljadama dinara	% vlasništva
Fintel Energia Group S.p.A.	3.825	94,30%
BDD M&V INVESTMENTS AD Beograd-ZBIRNI RAČUN	194	4,79%
SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA - KASTODI RN - FO	15	0,37%
Ostali	23	0,54%
Ukupno	4.057	100,00%

Emisiona premija

Na dan 31 decembra 2019. godine, rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala u 2018. godini koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva Fintel Energija ad, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisione premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata

Rezerve za hedžinge proizilaze iz vrednovanja, u skladu sa važećim računovodstvenim standardima (MSFI 9), derivata koje su sklopile kompanije Grupe za zaštitu rizika od fluktuacije kamatnih stopa primenjenih na kredite za izgradnju određenih vetroparkova.

Nerapoređeni dobitci / (gubici) i druge rezerve koje nastaju prilikom konsolidacije

Sastoje se od gubitaka i drugih rezervi zavisnih društava i nastaju prilikom konsolidacije. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

Kapital koji se može pripisati učešćima bez prave kontrole

Ovo proizilazi iz konsolidacije kompanija sa učešćima bez prava kontrole van Fintel grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

14. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Dugoročni zajmovi	14.111	14.199
Minus: Tekuće dospeće dugoročnih obaveza	-	-
	14.111	14.199
Kratkoročni krediti	479.806	482.243
Ukupno	493.917	496.442

Pregled pozajmica je prikazan u sledećoj tabeli:

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR	Iznos u 000 RSD	Dospeće
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	80.000	9.407	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	30.000	3.528	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	10.000	1.176	31.12.2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	1.296.000	152.391	31.12.2020
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	2.667.000	313.620	30.11.2020
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	117.308	13.795	31.12.2020

15. Kratkoročni krediti i pozajmice od ostalih povezanih lica

Saldo u iznosu od RSD 1.439.756 hiljade na dan 31 decembar 2019. godine (RSD 1.445.035 hiljade na dan 31 decembar 2018. godine) uključuje finansijske obaveze prema MK Holding d.o.o., manjinskom ulagaču u zavisnim društvima: ovaj iznos se sastoji od obaveza za kamate prema manjinskom ulagaču po osnovu zajmova odobrenih za finansiranje vetroparkova u Srbiji.

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR	Iznos 000 RSD	Dospeće
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	899.700	105.798	2021
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	9.274.276	1.090.588	2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	MK Holding d.o.o.	1.951.600	229.494	2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	MK Holding d.o.o.	118.000	13.875	2020
Ukupno		12.243.576	1.439.755	

Na dan 31 decembar 2018. godine ovi zajmovi su bili klasifikovani kao kratkoročni dok su na dan 31. decembar 2019. godine uključeni u dugoročne zajmove zbog novih uslova ugovora.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

16. Dugoročni i kratkoročni krediti i pozajmice

U nastavku su prikazani podaci o dugoročnim i kratkoročnim kreditima i pozajmicama na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine:

<i>RSD hiljade</i>	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Dugoročni zajmovi	9.829.3512	8.487.640
Kratkoročni krediti i pozajmice	665.346	141.940
Ukupno	10.494.698	8.629.580

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 31 decembar 2019 godine su sažeti u sledećoj tabeli:

Korisnik	Ostatak duga na 31 decembar 2019		Dospete
	Dugoročni deo	Kratkoročni deo	
Vetropark Kula	830.691	61.049	2027
Energobalkan	518.373	51.132	2027
MK Fintel Wind	8.346.002	553.165	2030
Fintel Energija	799.631	-	2024
	10.494.697	665.346	

Kredit dat zavisnom društvu Vetropark Kula se odnosi na finansiranje dobijeno od Erste banke tokom 2015 godine za razvoj i izgradnju vetroparka Kula. Rok dospeća je 12 godina, a kamatna stopa je varijabilna u intervalu od EURIBOR+3,55%-4,00% godišnje.

Kredit dat zavisnom društvu Energobalkan se odnosi na finansiranje dobijeno od Unicredit banke za razvoj i izgradnju vetroparka La Piccolina. Rok dospeća je 9 godina i dospeva 1. Decembra 2027. godine, a kamatna stopa je fiksna i iznosi 4,5%. Prvo povlačenje kredita je bilo 2016. godine.

Kredit dat zavisnom društvu MK Fintel Wind odnosi se na finansiranje odobreno od grupe banaka uključujući Erste Group Bank, Erste Bank Srbija, Austrijska razvojna banka (OoEb), UniCredit Bank Srbija i Zagrebačka banka, za razvoj i izgradnju projekta Košava faza I. Rok otplate je 12 godina, a kamatna stopa je varijabilna, u intervalu od 4,1%-4,5%. Prvo povlačenje je izvršeno u toku 2018. godine.

Kredit dat matičnom društvu Fintel Energija se odnosi na finansiranje dobijeno od AIK banke 2017. godine za razvoj i izgradnju vetroparka Košava. Rok dospeća je 6 godina i dospeva 26. Julu 2024. godine, a kamatna stopa je fiksna.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

17. Ostale dugoročne obaveze

Ostale dugoročne obaveze se odnose na fer vrednosti na dan izveštavanja derivata koji se odnosi na zavisno preduzeće Vetropark Kula doo (RSD 35.113 hiljade i RSD 32.767 hiljade na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine) i MK Fintel Wind (RSD 425.213 hiljade i RSD 212.022 hiljade na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine) korišćene za zaštitu od rizika kamatnih stopa koji proizilazi iz ugovora o zajmu koji su zaključile kompanije.

Ugovor o derivatima, koji je 2015 godine sklopilo zavisno društvo Vetropark Kula, se odnosi na kamatni swap, sa rokom od 10 godina i početni nominalni iznos od EUR 9.650 hiljada.

Ugovor o derivatima koji je 2018 godine sklopilo zavisno društvo MK Fintel Wind se odnosi na kamatni swap sa rokom od 12 godina i početnim nominalnim iznos od EUR 60.496 hiljada.

18. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja, koje iznose RSD 240.607 hiljade na dan 31 decembar 2019 i RSD 523.186 na dan 31 decembar 2018. godine, odnose se uglavnom na obaveze prema Fintel Energia Group SpA po osnovu ugovora o pružanju usluga in a obaveze po osnovu izgradnje i održavanja vetroparkova Kula i La Piccolina i izgradnju prve faze vetroparka Košava.

19. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja koja iznose RSD 330.806 hiljade na dan 31 decembar 2019. i RSD 271.748 na dan 31 decembar 2018. godine, odnosi se uglavnom na kamatu po osnovu kredita od vlasnika Fintel Energia Group SpA i od MK Grupe, na ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita od banaka. i rezervisane troškove usluga održavanja .

20. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose RSD 880.958 hiljada i RSD 450.305 hiljada za godinu završenu 31. Decembra 2019. odnosno 31. decembra 2018. godine.

Prihod se jedino odnosi na fid-in tarifu dobijenu od vetroparkova La Piccolina i Kula kao i energiju proizvedenu od vetroparka Košava Faza I koji je tokom probnog perioda imao pola fid-in tarife.

Povećanje prihoda se najvećim delom može pripisati povećanju obima proizvedene količine električne energije od 115.093 MWh do 43.881 MWh u 2019. u poređenju sa 2018. godinom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

21. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada obuhvataju sve troškove zaposlenih, uključujući povećanje zasluga, promene kategorija, povećanje troškova života, plaćanja za godišnje odmore, izdvajanja za rezervisanja u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorima o radu, kao i naknade direktorima, uključujući pripadajuće doprinose.

Promene u troškovima zarada, koji se kreću od RSD 10.374 hiljada u 2018. do RSD 30.007 u 2019. godini, je strogo povezano sa povećanjem broja zaposlenih u Grupi u toku 2019. godine, koja je na dan 31. decembar 2019. godine imala 13 zaposlenih u poređenju sa 6 zaposlenih na dan 31. Decembar 2018. godine.

22. Troškovi proizvodnih usluga

Uključuju sve troškove nastale tokom godine a koji se odnose na usluge vezane za redovno poslovanje. Detalji troškova proizvodnih usluga za 2019 i 2018. godinu su prikazani u tabeli ispod:

	Godina završena na dan	
	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Troškovi usluga tekućeg održavanja vetroparkova	58.418	45.746
Troškovi zakupa – ostala povezana lica	2.213	2.715
Troškovi ostalih transportnih usluga	1.078	992
Ostalo	3.913	1.848
Troškovi proizvodnih usluga	65.622	51.302

23. Trošak amortizacije

Trošak amortizacije iznosi RSD 278,480 hiljada na dan (RSD 138,773 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2018. godine). Povećanje se odnosi na amortizaciju vetroparaka Košava Faza koja je započeta u drugoj polovini 2019. godine.

24. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	Godina koja se završila na dan	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Troškovi konsultantskih usluga	57.455	58.956
Porez na imovinu	9.593	9.281
Porez po odbitku na plaćene kamate	8.473	-
Troškovi reprezentacije	6.398	5.005
Troškovi osiguranja osnovnih sredstava	5.451	4.119
Računovodstvene usluge	2.911	1.693
Ostale neproizvodne usluge	2.501	2.387
Administrativne i pravne takse	1.541	1.672
Usluge revizije	1.508	461
Troškovi pravnih usluga	1.246	-
Ostali nematerijalni troškovi	4.773	4.246
Ukupno	101.850	87.820

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

25. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	31. decembar 2019	Godina koja se završila na dan 31. decembar 2018
Finansijski prihodi – matično pravno lice	2.766	1.333
Finansijski prihodi – ostala povezana pravna lica	7.385	3.575
Prihodi od kamata (treća lica)	527	134.474
Prihodi od pozitivnih kursnih razlika (treća lica)	50.919	11.414
Ukupni finansijski prihodi	61.597	150.796

Finansijski prihodi iznose RSD 61.597 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2019 (RSD 150.796 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2018.). Iznos iz 2018. se najvećim delom odnosi na efekte koji su rezultat pregovora za nove kamatne stope po osnovu kredita za VP Kula i Energobalkan, dok se iznos iz 2019 najvećim delom odnosi na prihode po osnovu kursnih razlika RSD/EUR vezanih za kredite.

26. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za godinu koja se završila 31 decembra 2019. i 2018. godine su detaljno prikazani u tabeli koja sledi:

	31. decembar 2019	Godina koja se završila na dan 31. decembar 2018
Finansijski rashodi – matično pravno lice	24.335	18.904
Finansijski rashodi – ostala povezana pravna lica	18.581	14.438
Ostali finansijski rashodi	11.100	1.295
Finansijski rashodi – treća lica	256.439	125.744
Ukupni finansijski rashodi	310.455	160.381

Finansijski rashodi najvećim delom uključuju rashode kamata po osnovu zajmova od matičnog pravnog lica, kursnih razlika i kamata po osnovu finansiranja od strane Erste, UniCredit i AIK Banke.

27. Ostali prihodi

Ostali prihodi iznose RSD 32.655 hiljada za godinu koja se završila 31 decembra 2019 (RSD 2.927 hiljada u 2018.). Oni uključuju naknadu za osiguranje od štete vetropark aLa Piccolina koja se dogodila u 2019. godini.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

28. Poreski rashod perioda

Poreski rashod perioda za godine završene na dane 31 decembra 2019. i 2018. godine su prikazani u tabeli ispod:

	Godina koja se završila 31 decembra	
	2019	2018
Poreski rashod perioda	37.166	33.037
Odloženi poreski rashod perioda (napomena 12)	(3.764)	27.692
	33.402	60.729

Porez na dobit Grupe pre oporezivanja se razlikuje od teoretskog iznosa poreza koji bi nastao kada bi se poreska stopa primenila na rezultat Grupe:

	Year ended 31 December	
	2019	2018
Dobit (gubitak) pre oporezivanja	177.515	135.732
Porez izračunat koristeći poresku stopu	26.627	20.360
Poreski efekat:		
Troškove koji nisu priznat u poreske svrhe i ostali poreski efekti	10.539	12.677
	37.166	33.037

Prosečna ponderisana poreska stopa iznosi 15% (2018: 15%).

Grupa nije izabrala da primenjuje poresku konsolidaciju te poreski gubici jednog društva u okviru Grupe nisu primenjivi na konsolidacionom novou i izuzeti su za potrebe računanja prosečne ponderisane poreske stope.

29. Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji se kretala od zarade po akciji od RSD 1,04 u 2018. Do RSD 2,06 za godinu završenu 31. decembra 2019. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Grupe podeljen sa prosečnim brojem akcija matičnog društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Razvodnjena zarada po akciji se kretala od zarade po akciji od RSD 1,09 u 2018. do RSD 2,06 za godinu završenu 31. decembra 2019. godine. Izračunat je tako što je neto rezultat Grupe podeljen sa prosečnim brojem akcija Fintel Energije (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

30. Potencijalne i preuzete obaveze

Grupa nema potencijalnih i preuzetih obaveza.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

31. Transakcije sa povezanim licima

Kao što je prethodno objašnjeno, većinski akcionar je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Grupe sa povezanim pravnim licima u 2019. i 2018. godini. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 31 decembra 2019. i 31 decembra 2018. godine pregled iznosa potraživanja i obaveza po osnovu transakcija sa povezanim licima je bio sledeći:

Na dan 31 decembra 2019. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Obaveze iz poslovanja i ostale obaveze	(27.735)	-	(27.735)
Ostale kratkoročne obaveze	(174.361)	-	(174.361)
Dugoročni krediti	(14.111)	-	(14.111)
Kratkoročni krediti	(479.806)	-	(479.806)
Ukupno	(696.013)	-	(696.013)

Na dan 31 decembra 2018. godine			
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Obaveze iz poslovanja i ostale obaveze	(58.761)	-	(58.761)
Ostale kratkoročne obaveze	(150.856)	-	(150.856)
Dugoročni krediti	(14.199)	-	(14.199)
Kratkoročni krediti	(482.243)	-	(482.243)
Ukupno	(706.059)	-	(706.059)

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31 DECEMBAR 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

31. Transakcije sa povezanim licima (Nastavak)

Pregled transakcija sa povezanim licima za godine završene na dane 31 decembra 2019. i 2018.:

	Za godinu koja se završila 31 decembra 2019. godine		
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(27.914)	-	(27.914)
Finansijski rashodi	(23.947)	-	(23.947)
Ukupno	(51.861)	-	(51.861)

	Za godinu koja se završila 31 decembra 2018. godine		
	Vlasnik	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD hiljada</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(29.267)	-	(29.267)
Finansijski rashodi	(31.914)	-	(31.914)
Ukupno	(61.181)	-	(61.181)

Naknada ključnom rukovodstvu

Tiziano Giovannetti je jedini director društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava. Njegova zarada za 2019. godinu je iznosila RSD 204 hiljade.

32. Događaji nakon dana bilansa

Iako su novi standardi MSFI 9 i MSFI 15 stupili na snagu od 1. januara 2020. godine, sa obavezom promene na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, ne očekuje se da će isti imati značajan efekat na konsolidovane finansijske izveštaje Grupe.

Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije konsolidovanih finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2020.. Grupa ne očekuje poteškoće u naplati potraživanja i veruje da će likvidnost i u budućnosti biti stabilna, zbog snažne podrške ino partnera (vlasnika Grupe).

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

32. Događaji nakon dana bilansa (Nastavak)

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu odplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije.

Pored toga, Vlada Republike Srbije je u periodu od 90 dana smanjila fid-in tarifu za svu energiju proizvedenu od vetroparkova sa 99 EUR/MWh na 28EUR/MWh.

U pogledu obima prihoda Grupe, usvojene mere neće imati uticaj na Grupu. Sa druge strane, smanjenje fid-in tarife imaće negativan uticaj na prihod Grupe što će se u potpunosti nadoknaditi sa stanovišta novčanog toka moratorijumom koji je dodeljen Grupi.

Ipak, uticaj krize na buduće poslovanje Grupe trenutno nije moguće u potpunosti predvideti, te je stoga prisutan element opšte neizvesnosti. Pogoršanje poslovne situacije u zemlji će verovatno uticati na položaj određenih grana delatnosti, što se može posredno odraziti i na poslovanje Grupe.

33. Poreski rizici

Poreski zakoni Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih zakona od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva, odnosno Grupe mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Kao rezultat iznetog, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu, odnosno Grupi može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina. To praktično znači da poreske vlasti imaju prava da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala. Rukovodstvo je procenilo da je Grupa platila sve poreske obaveze na dan 31. decembar 2019. godine.

Zakonski zastupnik:

Lice odgovorno za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja:



**KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O
POSLOVANJU ZA GODINU ZAVRŠENU 31
DECEMBRA 2019**

FINTEL ENERGIJA AD

Sadržaj

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura	3
2. Prezentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih	5
3. Zaštita životne sredine	12
4. Događaji nakon dana bilansa	12
5. Planirani budući razvoj	12
6. Istraživanje I razvoj	14
7. Zavisna pravna lica	14
8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom	15

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura

Osnovni podaci

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Bulevar Mihajla Pupina 115e

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27 jun 2007

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

Osnovna poslovna delatnost

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

Poslovne aktivnosti

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Organizaciona struktura

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara i Odbor direktora.

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura (Nastavak)**Zavisna pravna lica**

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Maestrale Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("**Maestrale Ring**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Russian Ventures ooo, gde Društvo poseduje 99,00% osnovnog kapitala ("**Fintel Russian Ventures o.o.o.**"),
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje 54% osnovnog kapitala u sledećem zavisnom pravnom licu: MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**").

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima:

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**"),
- Vetropark Košava 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21064742 ("**Košava 2**"),
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**"),
- Vetropark Dunav 1 d.o.o. Beograd, matični broj 20926392 ("**Dunav 1**"),
- Vetropark Dunav 3 d.o.o. Beograd, matični broj 20927089 ("**Dunav 3**").

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura (Nastavak)***Informacije o rukovodstvu Društva***

Članovi odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, predsednik
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Luka Bjeković
- ✓ Paolo Martini
- ✓ Aleksandra Stojanovic

2. Prezentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga svih vetroparkova je 398 MW, od kojih je 89.5 MW u vlasništvu Društva (22,5%). Od ukupne sadašnje kvote za izgradnju vetroparkova pod povlašćenim uslovima koja iznosi 500 MW, Fintel Energija je dobila pravo izgradnje vetroparkova ukupnog kapaciteta 85.5 MW (17,1%).

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

	AOP	Napomena	Godina koja se završila	
			31 decembra 2019	2018
PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		880.958	450.305
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		-	-
1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		-	-
2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		-	-
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		-	-
4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		-	-
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		-	-
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		-	-
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		880.958	450.305
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		-	-
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		-	-
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		-	-
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		-	-
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		880.958	450.305
6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		-	-
III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		-	-
IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		-	-
RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			-	-
B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020- 1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)>=0	1018		482.159	290.037
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		-	-
II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		-	-
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1021		-	-
IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1022		-	-
V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		456	175
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		5.744	1.593
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025		30.007	10.374
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026		65.622	51.302
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		278.480	138.773
X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		-	-
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029		101.850	87.820
V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)>=0	1030		398.799	160.268
G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)>=0	1031		-	-
D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)	1032		61.597	150.796
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)				
1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		2.766	1.333
2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		7.385	3.575
3. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih aranžmana	1036		-	-
4. Ostali finansijski prihodi	1037		-	-
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		527	134.474

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

	AOP	Napomena	Godina koja se završila	
			31 decembra 2019	2018
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		50.919	11.414
D. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040		314.711	171.177
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	1041		54.016	34.637
1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		24.335	18.904
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043		18.581	14.438
3. Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	1044		-	-
4. Ostali finansijski rashodi	1045		11.100	1.295
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		256.439	125.744
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047		4.256	10.796
E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)	1048		-	-
Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)	1049		253.114	20.381
Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		-	-
I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051		-	-
J. OSTALI PRIHODI	1052		32.655	2.927
K. OSTALI RASHODI	1053		825	7.082
L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		177.515	135.732
LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055		-	-
M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		-	-
N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		-	-
NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)	1058		177.515	135.732
O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)	1059		-	-
P. POREZ NA DOBITAK				
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		37.166	33.037
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		-	27.692
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		3.764	-
R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		-	-
S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)	1064		144.113	75.003
T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)	1065		-	-
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		89.529	47.410
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		54.584	27.593
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		-	-
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		-	-
V. ZARADA PO AKCIJI				
1. Osnovna zarada po akciji	1070		2,06	1,04
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		2,06	1,09

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA
U RSD 000

	AOP	Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		-	-
B. STALNA IMOVINA	0002			
(0003 + 0010 + 0019+ 0024 + 0034)			13.264.122	11.578.102
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	0003		-	-
(0004+0005+0006+0007+0008+0009)				
1. Ulaganja u razvoj	0004		-	-
2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava	0005		-	-
3. Gudvil	0006		-	-
4. Ostala nematerijalna imovina	0007		-	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		-	-
6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		-	-
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA				
(0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		13.204.738	11.479.992
1. Zemljište	0011		40.145	26.269
2. Građevinski objekti	0012		3.154.811	487.366
3. Postrojenja i oprema	0013		8.700.161	1.912.477
4. Investicione nekretnine	0014		-	-
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		-	-
6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		1.305.695	3.157.688
7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		-	-
8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		3.926	5.896.192
III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)	0019		-	-
1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		-	-
2. Osnovno stado	0021		-	-
3. Biološka sredstva u pripremi	0022		-	-
4. Avansi za biološka sredstva	0023		-	-
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI				
(0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024		59.384	98.110
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		-	-
2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima	0026		-	-
3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		-	-
4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		-	-
5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		-	-
6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		-	-
7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		-	-
8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		-	-
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		59.384	98.110
V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA				
(0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034		-	-
1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		-	-
2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		-	-
3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		-	-
4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		-	-
5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		-	-
6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		-	-
7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		-	-
V ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		33.468	-

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

	AOP Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
G. OBRтна IMOVINA	0043		
(0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)		728.003	643.372
I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044	10.068	749
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045	-	14
2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046	-	-
3. Gotovi proizvodi	0047	-	-
4. Roba	0048	-	-
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049	-	-
6. Plaćeni avansi za robu i usluge	0050	10.068	735
II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE			
(0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051	183.304	420
1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052	-	420
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053	-	-
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054	-	-
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055	-	-
5. Kupci u zemlji	0056	183.304	-
6. Kupci u inostranstvu	0057	-	-
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058	-	-
III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		
IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	14.683	24.889
V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		
VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0062	900	1.405
(0063+0064+0065+0066+0067)			
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063	-	-
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064	-	-
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065	-	-
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066	-	-
5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067	900	1.405
VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	277.063	537.552
VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	39.178	33.704
IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	202.807	44.653
D UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	0071	14.025.593	12.221.474
(0001+0002+0042+0043)			
Đ VANBILANSNA AKTIVA	0072	956.738	905.782
A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)	0401	460.346	522.454
I. OSNOVNI KAPITAL	0402	685.294	685.294
(0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)			
1. Akcijski kapital	0403	4.057	4.057
2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404	-	-
3. Ulozi	0405	-	-
4. Državni kapital	0406	-	-
5. Društveni kapital	0407	-	-
6. Zadružni udeli	0408	-	-
7. Emisiona premija	0409	681.237	681.237
8. Ostali osnovni kapital	0410	-	-
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		
III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		
IV. REZERVE	0413		
V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		
VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0415		
VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0416	211.305	112.358
VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	0417	54.584	27.593
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418	-	-

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

	AOP	Napomena	31 decembar 2019	31 decembar 2018
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		54.584	27.593
IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		(44.498)	(26.753)
X. GUBITAK (0422+0423)	0421		23.729	51.322
1. Gubitak ranijih godina	0422		23.729	51.322
2. Gubitak tekuće godine	0423		-	-
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)	0424		11.729.668	8.746.628
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+4031)	0425		-	-
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		-	-
2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		-	-
3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		-	-
4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		-	-
5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		-	-
6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		-	-
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432		11.729.668	8.746.628
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		-	-
2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		14.111	14.199
3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		1.425.880	-
4. Obaveze prema emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		-	-
5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		9.829.351	8.487.640
6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		-	-
7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		-	-
8. Ostale dugoročne obaveze	0440		460.326	244.789
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		-	2.717
G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		1,835,579	2.949.675
I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		1.159.028	2.069.218
1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		479.806	482.243
2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		13.876	1.445.035
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		665.346	141.940
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		-	-
5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		-	-
6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		-	-
II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450		-	-
III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0458)	0451		240.607	523.186
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		-	-
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		27.735	58.761
3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		1.469	286
4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		-	-
5. Dobavljači u zemlji	0456		209.520	462.808
6. Dobavljači u inostranstvu	0457		1.883	1.331
7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		-	-
IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459		85.006	85.426
V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		-	-
VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		20.132	97
VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462		330.806	271.748
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402)>=0=(0441+0424+0442-0071)>=0	0463		-	-
Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>=0	0464		14.025.593	12.221.474
E. VANBILANSNA PASIVA	0465		956.738	905.782

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Finansijski pokazatelji

Ključni pokazatelji iz konsolidovanih finansijskih izveštaja su detaljno prikazani u tabeli ispod:

Koeficijenti i ključni pokazatelji učinka	31/12/2019	31/12/2018
Prihodi (hiljada RSD)	880.958	450.305
EBITDA (hiljada RSD) (Poslovni rezultat+Amortizacija)	677.279	299.040
Poslovni rezultat (hiljada RSD)	398.799	160.267
Zarada po akciji	2,06	1,04
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti (hiljada RSD)	21.311	124.037
Investicije (hiljada RSD)	2.151.778	8.120.823
EBITDA po turbini (hiljada RSD)	58.053	59.808
Neto dobit po turbini (hiljada RSD)	12.353	15.001

Prihodi za 2019. godinu su porasli sa RSD 450 miliona na RSD 881 miliona u 2019. godini uglavnom zbog Košava Faza I koja je puštena u radu u septembru 2019. godine. Vetropark je započeo svoj probni rad u drugoj polovini 2019. godine i dobio je polovinu predviđene Fid-in tarife za proizvedenu električnu energiju.

U poređenju sa istim periodom 2019. godine, takođe EBITDA i obim poslovanja u 2019 su uglavnom rasli zbog povećane proizvodnje vetroparka Košava Faza I i ukupne efikasnosti (smanjenje operativnih troškova) vetroparkova Kula i La Piccolina.

Zarada po akciji je porasla sa RSD 1,04 po akciji na RSD 2,06 po akciji uglavnom zbog rasta poslovne dobiti.

Investicije (RSD 2.2 miliona u prvoj polovini 2019. godine) se odnose na izgradnju 69 MW vetroparka Košava Faza I, koja je završena u julu 2019. godine. Grupa očekuje da se probni rad uspešno završi i da će ući u režim fid-in tarife do prve polovine 2020. godine.

Struktura zaposlenih

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 12 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zelena energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO₂, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

4. Događaji nakon dana bilansa

Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije konsolidovanih finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2020.. Grupa ne očekuje poteškoće u naplati potraživanja i veruje da će likvidnost i u budućnosti biti stabilna, zbog snažne podrške ino partnera (vlasnika Grupe).

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Društvo posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu odplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije.

Pored toga, Vlada Republike Srbije je na period od 90 dana privremeno suspendovala ugovore o otkupu električne energije po povlaćenju ceni I tokom trajanja vanrednog stanja EPS će otkupljivati isporučeni električnu energiju iz vetroparkova po ceni od 28EUR/MWh.

U pogledu obima prihoda Društva, usvojene mere neće imati uticaj na Društvo. Sa druge strane, smanjenje fid-in tarife imaće negativan uticaj na prihod Društva što će se u potpunosti nadoknaditi sa stanovišta novčanog toka moratorijumom koji je dodeljen Društvu.

5. Planirani budući razvoj

Od juna 2019. godine Grupa je uvećala proizvodnju električne energije iz vetra za 85,5 MW kroz izgradnju tri projekta, Luka, La Piccolina i Košava Faza I. Grupa takođe ima projekte razvoja vezane za vetroparkove ukupne snage od 908 MW. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 19 turbina snage do 65,5 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbina, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2021. godine.

Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove, ukupne snage od 861 MW. Od toga je 125MW na naprednom nivou razvoja (za 75,5 MW su dobijene dozvole, uključujući 65 MW u izgradnji) i približno 693 MW gde će planirane aplikacije uskoro biti dostavljene ili su već dostavljene.

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

5. Planirani budući razvoj (Nastavak)

Društvo planira da dostigne ukupno između 180 MW i 230 MW instalisane snage kroz rast i razvoj novih projekata vetroparkova u naredne tri godine. Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

Vetroparkovi Grupe u radu i projekti u fazi razvoja/odobravanja na dan Godišnjeg izveštaja o poslovanju su:

Vetropark	Lokacija		Dizajn	Vlasnik	Kapacitet [MW]	Status
LA PICCOLINA	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	Energobalkan doo	6.6	U radu
KULA	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Kula doo	9.9	U radu
KOSAVA phase I	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	MK Fintel Wind A.D.	69	U radu
KOSAVA phase II	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	MK Fintel Wind A.D.	65.5	U izgradnji
RAM	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark RAM doo	10	U izgradnji
KULA 2	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Torak doo	10	U konačnoj fazi razvoja
LIPAR	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Lipar doo	10	U konačnoj fazi razvoja
LIPAR 2	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Lipar 2 doo	10	U konačnoj fazi razvoja
DUNAV 1	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark DUNAV 1 doo	10	U konačnoj fazi razvoja
DUNAV 3	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark DUNAV 3 doo	10	U konačnoj fazi razvoja
MAESTRALE RING	Vetar	Subotica	Energogr. doo	Vetropark Maestrale Ring doo	632.8	U razvoju
PROJECT TORAK	Vetar	Sombor	Energogr. doo	Project TORAK doo.	140	U razvoju
KOSAVA 2	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	Vetropark KOSAVA 2 doo	9.9	U razvoju
UKUPNO					993.7	

6. Istraživanje i razvoj

Ne postoje programi istraživanja i razvoja koji su relevantni za poslovanje Društva.

Nema registrovanih patenata i licenci Društva.

Društvo upravlja, nadgleda i kontroliše svoja postrojenja za proizvodnju iz kontrolnog centra sa sedištem u Beogradu ("Logistički kontrolni centar") 24 sata/7 dana u nedelji. Društvo je usvojilo model pružanja usluga po kome nijednim od njegovih postrojenja ne upravlja čovek kontinuirano. Postrojenjima Društva upravlja tim od 4 osobe, od kojih većina radi daljinski. Osoblje Društva izvršava program preventivnog održavanja i stalnih operativnih zadataka po planu koji je postavljen na centralnom nivou od strane Logističkog kontrolnog centra preko softvera za upravljanje sredstvima Vestas i odgovara na neplanirane havarije. Daljinski nadzor se zasniva na generalno usvojenom SCADA sistemu koji se može koristiti u više tehnologija proizvodnje. Time se omogućava Društvu da prati, u realnom vremenu, rad turbina i generatora, uključujući kvarove, havarije i sve druge probleme do kojih može doći. Vetroturbine se mogu daljinski pokrenuti i isključiti iz Logističkog kontrolnog centra, čime se izbegava potreba da se angažuje tehničar na licu mesta ukoliko dođe do manjeg kvara.

7. Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Maestrle Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("**Maestrle Ring**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Russian Ventures o.o., gde Društvo poseduje 99,00% osnovnog kapitala ("**Fintel Russian Ventures o.o.o.**"),
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje 54% osnovnog kapitala u sledećem zavisnom pravnom licu: MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**").

7. Zavisna pravna lica (Nastavak)

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima:

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**"),
- Vetropark Košava 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21064742 ("**Košava 2**"),
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**"),
- Vetropark Dunav 1 d.o.o. Beograd, matični broj 20926392 ("**Dunav 1**"),
- Vetropark Dunav 3 d.o.o. Beograd, matični broj 20927089 ("**Dunav 3**").

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Grupe na dan 31 decembra 2019. i 2018. godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačen u sledećoj tabeli:

	31 decembar 2019	31 decembar 2018
Potraživanja od kupaca	183.304	-
Ostala potraživanja	14.683	24.889
Aktivna vremenska razgraničenja	202.807	44.653
UKUPNO	400.793	69.542

Potraživanja od kupaca se odnose na potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima u novembru.

Aktivna vremenska razgraničenja se uglavnom odnose na ukalkulisani prihod, potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima, dok se Ostala potraživanja najvećim delom odnose na više plaćeni porez na dobit.

Ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika, pošto je većina gore navedenih potraživanja prema državi ili državnoj kompaniji u Srbiji.

Na osnovu procene direktora, ne postoji potreba za umanjnjem vrednosti navedenih potraživanja.

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti I tržišnim rizikom (Nastavak)**Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da ispuni obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Grupe. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

Rizikom likvidnosti, Grupa upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Grupe kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Grupa ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Grupe je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Grupe, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela daje analizu dospeća obaveza na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Grupe, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

31 decembar 2019.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	493.682	-	-	1.439.992
Obaveze po kreditima	1.138.955	1.270.652	4.270.374	6.731.029
Obaveze prema dobavljačima	240.608	-	-	-
Ukupno	1.873.245	1.270.652	4.270.374	8.171.021

31 decembar 2018.				
	Manje od godinu dana	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
Finansijske obaveze prema akcionarima	1.941.477	-	-	14.199
Obaveze po kreditima	310.099	269.361	1.097.797	7.789.694
Obaveze prema dobavljačima	523.186	-	-	-
Ukupno	2.774.761	269.361	1.097.797	7.803.893

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom (Nastavak)

Rizik likvidnosti (Nastavak)

Analiza finansijskih obaveza po ročnosti pokazuje smanjenje obaveza koje dospevaju do godinu dana i povećanje obaveza koje dospevaju nakon jedne godine na dan 31. Decembar 2019. godine u odnosu na 2018. godinu, kao rezultat sledećih promena:

- Povećanje obaveza po osnovu bankarskih kredita za izgradnju prve faze vetroparka Košava;
- Reklasifikacije dela finansijskih obaveza prema akcionarima sa kratkoročnih na dugoročne;
- Smanjenje obaveza prema dobavljačima koji su uključeni u izgradnju vetroparkova u Srbiji.

Shodno tome, uzimajući u obzir činjenicu da su akcionari potvrdili da ne nameravaju da zahtevaju vraćanje zajmova pre kraja naredne godine, kao i likvidna sredstva u iznosu od RSD 336.448 hiljada i dobijanje pune fid-in tarife koja se očekuje u prvoj polovini 2020. godine za vetropark Košava faza I, veruje se da će kompanija i Grupa biti u mogućnosti da ispune svoje obaveze u doglednoj budućnosti.

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Grupa je potencijalno izložena sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Fintel Grupa je izložena riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroelektranama i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Grupa ima kredite denominirane u stranim valutama, uglavnom u EUR i RSD što stavlja Društvo u rizik od promena deviznog kursa. Izloženošću promenama deviznih kurseva koje proističu iz kredita u stranoj valuti se upravlja time što postoje krediti denominirani u funkcionalnoj valuti grupe u ukupnom kreditnom portfoliju.

Na dan 31 decembar 2019, godine, da je RSD valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio RSD 528.206 hiljada (2018: RSD 449.270 hiljada) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR

Rizik od fluktuacija kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa na koji je Fintel Grupa izložen potiče od finansijskih obaveza. Duga sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Grupu na rizik vezan za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Grupu riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti I tržišnim rizikom (Nastavak)**Tržišni rizik (Nastavak)****Rizik od fluktuacija kamatnih stopa (Nastavak)**

Finansijska zaduženost Grupe sastoji se od tekućeg duga banke, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka.

Kako bi se zaštitili od rizika promene kamatne stope zavisna društva Vetroparka Kula doo i MK Fintel Wind ad su sklopila ugovore za kamatni SWAP i fiksiranje kamatne stope, radi finansiranja vetroparkova Kula i prve faze vetroparka Košava.

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu finansijskih izveštaja Grupe.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Grupe u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Grupa ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Grupa prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

Koeficijent zaduženosti na dan 31 decembar 2019. i 2018. godine prikazan je u sledećoj tabeli:

<i>RSD hiljada</i>	31 decembar 2019	31 decembar 2018
<i>Dugoročne finansijske obaveze:</i>		
- Finansijske obaveze akcionarima	14.111	14.199
- Obaveze po kreditima od banaka	9.829.351	8.487.640
<i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i>		
- Obaveze po kreditima od banaka	665.346	141.940
- Finansijske obaveze akcionarima	1.933.674	1.941.476
- Finansijska sredstva	(59.384)	(98.110)
Gotovina I gotovinski ekvivalenti	(277.063)	(537.552)
Neto dug (A)	12.106.035	9.949.593
Equity (B)	460,344	522,454
Net capital employed (C=A+B)	12.566.378	10.472.047
Gearing ratio (A/C)	96,3%	95,0%

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom (Nastavak)**Tržišni rizik (Nastavak)****Rizik upravljanja kapitalom (Nastavak)**

Koeficijent zaduženosti je porastao u odnosu na prethodnu godinu, uglavnom zbog novih zajmova primljenih u toku 2019. godine za izgradnju vetroparka Košava Faza I, koji je pušten u rad u septembru 2019. godine.



Zakonski zastupnik



IZJAVA

O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Ovim putem izjavljujem da FINTEL ENERGIJA AD Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e, Novi Beograd, matični broj: 20305266, primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojen 19. aprila 2018. godine i dostupan je na internet stranici Društva (www.fintelenergija.rs).

Kodeksom korporativnog upravljanja Društva uspostavljeni su principi korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima se ponašaju nosioci korporativnog upravljanja Fintel Energija a.d., a naročito u vezi sa pravima akcionara, okvirima i načinom delovanja nosilaca korporativnog upravljanja, javnošću i transparentnošću poslovanja Društva. Osnovni cilj Kodeksa je uvođenje dobrih poslovnih običaja u domenu Korporativnog upravljanja, koji treba da omoguće ravnotežu uticaja njegovih nosilaca, konzistentnost sistema kontrole i jačanje poverenja akcionara i investitora u Društvo, a sve u cilju dugoročnog poslovnog razvoja Društva.

Organi Društva ulažu napore da principi uspostavljeni Kodeksom korporativnog upravljanja Društva budu detaljnije razrađeni u okviru drugih opštih akata Društva.

U skladu sa Pravilnikom o listingu Beogradske berze, istovremeno sa godišnjim izveštajem, Fintel Energija a.d. dostavlja popunjen Upitnik o praksi korporativnog upravljanja i Društvo je saglasno da se isti može javno objaviti na internet stranici Beogradske berze.

Fintel Energija a.d. Beograd

Zakonski zastupnik


Tiziano Giannatti



IZJAVA

LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji konsolidovani finansijski izveštaji za 2019. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.


Tiziano Giovannetti, direktor





FINTEL ENERGIJA AD

ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA *

Napomena*:

Konsolidovani finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za 2019. godinu su odobreni 27. aprila 2020. godine na sednici Odbora direktora izdavaoca. Godišnji konsolidovani izveštaj u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa Društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg konsolidovanog izveštaja.

ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA *

Napomena*:

Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka za 2019. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj skupštini akcionara Društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka Društva.

Javno društvo je dužno da sastavi godišnji konsolidovani izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, kao i da obezbedi da godišnji konsolidovani finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u godišnjem konsolidovanom izveštaju.

Beograd, jun 2020. godine

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.



Liziano Giovannetti, direktor